



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023

г. Минусинск

№ 399 - п

Об установлении публичного сервитута
для использования земель и земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, на основании ходатайства Открытого акционерного общества «Российские железные дороги», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 2930 кв. м, для цели – складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений и строительной техники, необходимых для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта при реализации объекта «Второй путь на перегоне Подсиний - Минусинск Красноярской железной дороги. 2 этап – строительство второго пути на перегоне Подсиний — Минусинск», в связи с ходатайством Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727, адрес юридического лица: 107174, г. Москва, муниципальный округ Басманный, ул.Новая Басманная, д. 2/1, стр.1), в границах:

части (площадью 2447 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801003:316 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Спартак», чересполосный участок № 4;

земельного участка площадью 459 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:0801002;

земельного участка площадью 24 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:0801012.

сроком на 14 месяцев.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 2930 кв.м на частях земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, согласно описания местоположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Срок, в течение которого использование указанного земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более 12 месяцев.

4. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности, общей площадью 483 кв. м, установить, в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.10.2022 № 5н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования участка — 0,16 руб. (ноль рублей шестнадцать копеек) за весь срок сервитута.

5. Проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, завершить не позднее окончания срока публичного сервитута.

6. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции объекта.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Разместить постановление на официальном сайте администрации Минусинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Актуальная информация».

10. Копию настоящего постановления направить правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, в орган регистрации прав, обладателю публичного сервитута.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

12. Постановление вступает в силу со дня подписания.