



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2023

г. Минусинск

№ 748-п

Об утверждении положения о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с реструктуризацией задолженности по арендной плате за земельные участки, движимое и недвижимое муниципальное имущество Минусинского района

В соответствии со статьями 29, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить положение о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с реструктуризацией задолженности по арендной плате за земельные участки, движимое и недвижимое муниципальное имущество Минусинского района, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» в разделе «Постоянные комиссии».

Глава района

С.И. Глухов

Приложение
к постановлению администрации
Минусинского района
от 17.08.2023 № 748-п

Положение о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с реструктуризацией задолженности по арендной плате за земельные участки, движимого и недвижимого муниципального имущества Минусинского района

1. Общие положения

1.1. Положение определяет порядок создания, организации деятельности и принятия решений, основные функции и права комиссии (далее - комиссия) по рассмотрению вопросов, связанных с реструктуризацией задолженности по арендной плате за земельные участки, объекты движимого и недвижимого муниципального имущества Минусинского района (далее – Имущество).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Красноярского края и нормативно-правовыми актами Минусинского района, а также настоящим Положением.

2. Основные функции комиссии

2.1. Рассмотрение заявлений юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей о реструктуризации задолженности по арендной плате за Имущество.

2.2. Принятие решений о реструктуризации задолженности по арендной плате за Имущество либо об отказе в реструктуризации задолженности.

3. Права комиссии

3.1. В ходе своей деятельности комиссия вправе запрашивать в установленном порядке и получать от юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, документы и материалы, необходимые для реализации возложенных на комиссию функций.

4. Организация деятельности и порядок работы комиссии

4.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и не менее 5 членов комиссии.

4.2. Руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель, который ведет заседания, подписывает от имени комиссии все документы, связанные с её деятельностью, несет ответственность за выполнение возложенных на комиссию функций. На время отсутствия председателя его функции и обязанности возлагаются на заместителя председателя комиссии.

4.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии материалов, информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания, подготовку материалов, проекта решения комиссии для рассмотрения на заседаниях комиссии осуществляет секретарь комиссии.

4.4. Заседания комиссии проводятся по мере поступления заявлений юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4.5. По результатам заседания комиссии секретарем оформляется протокол. Протокол подписывают председатель комиссии (в случае его отсутствия - заместитель) и

секретарь комиссии. Копии протокола заседания рассылаются членам комиссии отделом земельно - имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района.

4.6. Комиссия принимает решение о реструктуризации задолженности по арендной плате за Имущество при условии, что арендатор принимает на себя выполнение следующих обязательств:

погашение реструктурируемой задолженности по арендной плате в сроки, установленные графиком погашения задолженности;

внесение арендных платежей за период неохваченный соглашением о реструктуризации аренды Имущества в сроки, установленные договором.

4.7. Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины состава комиссии.

4.8. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов комиссии. При равном количестве голосов, решающим голосом является голос председателя.

Руководитель отдела земельно - имущественных
отношений и градостроительства администрации
Минусинского района

Е.В. Кравчук