



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2024

г. Минусинск

№ 369 - п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 30.01.2014 № 74-п «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края»

В целях актуализации схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края, изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Минусинского района от 19.12.2023 № 1213-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 30.01.2014 № 74-п «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» в разделе «ЖКХ», подраздел «Схемы водоснабжения и водоотведения».

Глава района

С.И. Глухов

Приложение
к постановлению администрации
Минусинского района
от 08.05.2024 № 369 - п

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛИВАНИХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
до 2034 года

СОДЕРЖАНИЕ:

Введение.....	5
1.ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	6
2.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	9
2.1. Общая характеристика системы водоснабжения.....	9
2.2. Анализ существующих проблем	13
2.3.Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения.....	19
3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ	30
3.1. Анализ структуры системы водоотведения.....	30
3.2. Анализ существующих проблем.....	31
4. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ.....	31
4.1. Мероприятия по строительству и модернизации инженерной инфраструктуры водоснабжения.....	31
5. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ.....	35
6.ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ.....	35
7. ПРИЛОЖЕНИЕ.....	36

Введение.

Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения (сельсовета) — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

Основанием для разработки схемы водоснабжения и водоотведения Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края являются: Федеральный закон от 07.12.2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», «Правила определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83, постановление Правительства РФ от 05.09.2013г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Схема водоснабжения и водоотведения разработана в соответствии с документами территориального планирования, а также с учетом схемы теплоснабжения.

Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения:

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;
- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;
- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;
- обеспечение надежного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;
- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованной системы водоснабжения, повышению надежности функционирования системы.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), насосные станции, магистральные сети водопровода;
- в системе водоотведения – накопительные резервуары (центральные септики), сети водоотведения.

Способ достижения цели:

- реконструкция существующих водозаборных узлов с установкой оборудования водоподготовки;
- строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц Селиванихинского сельского поселения;
- реконструкция существующих сетей;
- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;
- установка приборов учета;
- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра
- строительство очистных сооружений.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы, предоставленные ресурсоснабжающей организацией Государственное предприятие Красноярского края «Центр Развития Коммунального Комплекса»

Минусинского района (далее по тексту ГПКК «ЦРКК» Минусинского района) и администрацией Селиванихинского сельсовета.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Официально наименование муниципального образования (в соответствии с Уставом) - Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края. Сокращенное официальное наименование – Селиванихинский сельсовет.

Селиванихинский сельсовет образован в 1975 году.

Селиванихинский сельсовет расположен в Минусинском районе, на юге Красноярского края в Минусинской котловине. Общая площадь Селиванихинского сельсовета 16727 гектаров.

Граница Селиванихинского сельсовета проходит по смежеству со следующими муниципальными образованиями:

на севере - Новотроицким и Маломинусинским сельсоветами;

на западе – республикой Хакасия;

на востоке – Знаменским и Большеничкинским сельсоветами;

на юге – Лугавским сельсоветом.

На территории сельсовета расположены четыре населенных пункта: с. Селиваниха, п. Топольки, д. Солдатово, п. Опытное поле.

По состоянию на 01.01.2022 года численность населения составляет 3923 человек. В разрезе населенных пунктов: с. Селиваниха – 2434 человек; п. Топольки – 785 человек, д. Солдатово - 295 человек, п. Опытное поле – 409 человек.

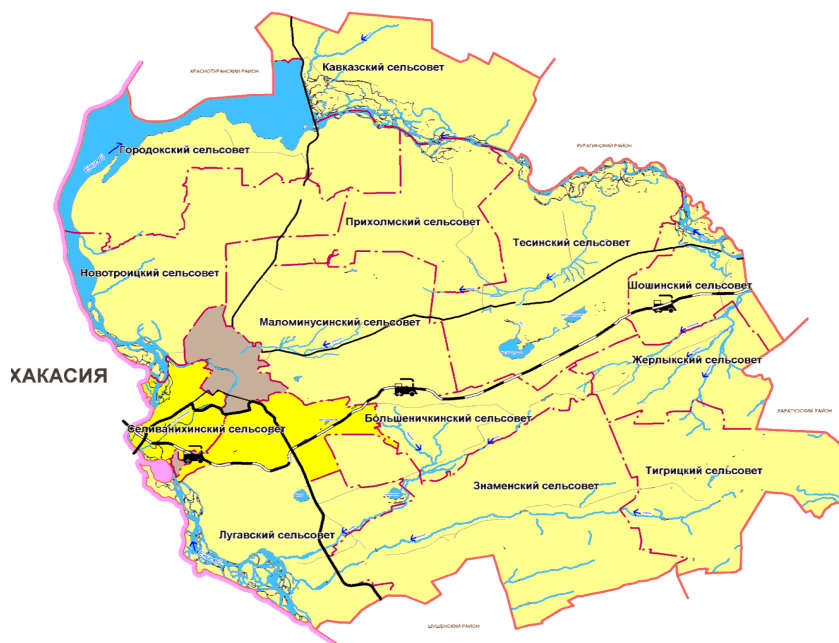
Администрация Селиванихинского сельсовета расположена по адресу: Минусинский район, Красноярский край, Россия, 662621, село Селиваниха, улица Некрасова, 1, телефон: факс 8(39132)75-6-09, телефон 7-56-09, электронная почта: selsovnet@inbox.ru

Транспортная удаленность административного центра от г. Минусинска составляет 5 км.

На территории муниципального образования имеются в наличии следующие водно – биологические ресурсы: река Енисей, протока р. Енисей.

Границы Селиванихинского сельсовета представлены на рисунке №1.

Рис. 1



Социальные учреждения, расположенные в с. Селиваниха:

- МБУЗ «Селиванихинская врачебная амбулатория»;
- МДОУ «Селиванихинский детский сад»;
- МОУ «Енисейская средняя школа»;
- Районный Дом культуры;
- Библиотека;
- Почтовое отделение.

Социальные учреждения, расположенные в п. Топольки:

- МДОУ «Тополькинский детский сад»;
- клуб
- Фельдшерско – акушерский пункт.

Социальные учреждения, расположенные в д. Солдатово:

- Клуб;
- Фельдшерско – акушерский пункт.

Социальные учреждения, расположенные в п. Опытное поле:

- МДОУ «Детский сад п. Опытное поле»;
- Клуб;
- Фельдшерско – акушерский пункт.

Действующие предприятия Селиванихинского сельсовета:

- Селиванихинский участок ГПКК «ЦРКК» Минусинского района;
- ГСУП ОПХ «Минусинское» (сельхозтоваропроизводитель);
- ООО «Сибтехносервис» (продажа автомобилей и комплектующих);
- ООО «Успех» (сельхозтоваропроизводитель);
- ГУ «Красноярский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями»;
 - ООО «Электрогаз»;
 - Производственная база по приему металлолома;
 - ООО «Минусинская гидрогеологическая партия»;
 - ООО «Минусинскзернопродукт»;
 - ООО «Коралл»;
- МУП «Городское хозяйство»;
 - Красноярская станция защиты растений;
 - ООО «Вега» (предприятие торговли);
 - ООО «Бальзам» (санаторно – курортное направление);
 - ОАО «Электрокомплекс»;
 - Оздоровительный комплекс «Клеопатра».

Жилищный фонд: Весь жилищный фонд Селиванихинского сельсовета представлен малоэтажной застройкой и составляет 100 % от общей площади жилищного фонда поселения.

Климат.

Климат сельского поселения резко континентальный с резкими изменениями температур, как между сезонами, так и в течение суток. Основными факторами, способствующими формированию климата, являются солнечная радиация, общая циркуляция атмосферы, характер подстилающей поверхности, влагооборот и т.д. Селиванихинский сельсовет получает солнечного тепла не меньше, чем южные области Украины, по количеству солнечных дней в году его приравнивают к Крыму.

Для континентального климата характерны большие колебания температур - перепады температуры в течении суток достигают 27⁰С, максимальная температура +39⁰С, минимальная -52⁰С, средняя годовая температура воздуха 0,3⁰С. Отрицательные температуры (заморозки) отмечались до 22 июня и с 3 сентября. Среднемесячная температура января составляет – 18,8⁰С, июля - +19⁰С.

Продолжительность вегетационного периода (температура выше +5⁰С) составляет 150 – 160 дней. Сумма температур воздуха выше 10⁰С равна 1800-1950⁰. Гидротермический коэффициент колеблется в пределах 1,2-1,4.

В соответствии со СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края относится к I климатической зоне, подрайон 1В.

Климатические параметры холодного и теплого периодов по данным СНиП 23-01-99*

Таблица №1

/п	Характеристика	Величина
Холодный период		
	Абсолютная минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца	- 52 °С
	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	12,6
	Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 °С	22 5 дн.
	Средняя температура воздуха периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 °С	- 8,8 °С
	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	- 44 °С
	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	- 40 °С
Теплый период		
	Абсолютная максимальная температура воздуха	+ 39 °С
	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	13,6
	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого периода	26,6 °С
0	Температура воздуха обеспеченностью 0,95	+2 4,3 °С
1	Температура воздуха обеспеченностью 0,98	+2 8,2 °С

Осадки и снежный покров.

Годовое количество осадков составляет около 350 мм. Характерной особенностью в выпадении осадков является их неравномерное распределение в теплое и холодное время года. По данным СНиП 23-01-99* количество осадков за ноябрь – март 55мм, за апрель – октябрь 296 мм.

Наибольшая часть осадков до 75% выпадает в теплый период года, с мая по сентябрь, и 14% приходится на холодный период – с октября по апрель месяц.

Большая часть осадков выпадает в виде кратковременных дождей ливневого характера, в результате чего они полностью расходуются на поверхностный сток и испарение. Наибольшее количество дней с дождями наблюдается в августе и сентябре.

Снежный покров появляется в октябре и удерживается в течении 144 дней. Максимальная высота снежного покрова достигает 24 см.

Последние заморозки происходят в конце мая. Количество дней без заморозков не превышает в среднем 120 в году. Сезонное промерзание почв наступает во второй половине октября. Почва промерзает в среднем на глубину 240 см, оттаивает в конце апреля – начале мая.

Ветер

Ветровой режим характеризуется абсолютным преобладанием ветров южного и юго-западного направлений, сопровождающихся частыми метелями. Максимальные значения скорости ветра зимой до 28 м/с, летом до 36 м/с.

По данным СНиП 23-01-99* средняя скорость ветра за период со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 °С составляет 1,8 м/с.

Средняя годовая скорость юго-западного ветра составляет - 5,9 м/с, западного - 5,1 м/с. Штормовые ветры наблюдаются, в основном, в весенний период: апрель-май месяцы и в зимнее время – в декабре месяце. Температура воздуха при сильных ветрах в весенние месяцы колеблется в пределах от -7 °С до +18 °С, в зимние месяцы от -17 °С до +5 °С

Топографические условия

В топографическом отношении площадь сельсовета находится в пределах дерновинно-злаковой центральной части Южно-Минусинской котловины. В геологическом строении принимают участие отложения девонского и четвертичного возраста. Отложения девона представлены верхним отделом. Это красноцветные песчаники, алевролиты, аргиллиты с прослоями известняков, гравелитов. Общая мощность отложений верхнего девона в районе составляет 350-400 м. Четвертичные отложения распространены повсеместно и генетически они представлены эоловыми, аллювиальными и элювиальными образованиями.

Территория сельсовета выражена широко волнистой равниной. Рельеф неоднородный, преимущественно увалисто-равнинный, расчленённый долинами, увалы невысокие с небольшими уклонами. Отдельные холмы и гряды чередуются с глубокими котловинами, логами и оврагами. Флора представлена типичной для лесостепей растительностью.

Залесенность сельсовета значительна – через весь сельсовет с северо-востока в сторону юго-запада - р. Енисей, пролегает массив соснового бора. В сельскохозяйственной зоне растительность расположена в поймах, балках, на склонах увалов небольшими массивами и колками. Преобладают такие породы деревьев как: сосны, берёза, осина, лиственница.

Сейсмичность района, согласно карте ОСР-97А СНиП II-7-81* - 7 баллов

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II и III (табл. 1 СНиП II-7-81*).

Водоносный горизонт среднедевонских отложений (D₂).

Горизонт развит в восточной части района. Отложения представлены переслаиванием пластов песчаников, алевролитов, известняков и аргиллитов. Породы очень плотные, местами трещиноватые. Подземные воды приурочены ко всем разновидностям пород, но чаще к песчаникам. Глубина залегания водоносных пород 50-250 м. Воды напорные, пьезометрический уровень устанавливается на глубине 5-50 м, иногда выше. Обводненность неравномерная. Расход скважин оценивается в 1.0-10.0 л/сек. Вода гидрокарбонатная кальциевая с минерализацией до 1.0 г/л

2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Общая характеристика системы водоснабжения:

На территории Селиванихинского сельсовета в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляет деятельность единственная организация – ГПКК «ЦРКК» Минусинского района, которая осуществляет эксплуатацию водопроводных сетей и

сооружений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Минусинский район и переданных в концессию ГПКК «ЦРКК» Минусинского района, в том числе:

- добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и сельскохозяйственного водоснабжения;
- подключение потребителей к системе водоснабжения;
- обслуживание водопроводных сетей;
- установка приборов учета (водомеров), их опломбировка;
- демонтаж и монтаж сетей водоснабжения, водонапорных башен.

Предприятие имеет лицензии на право пользования с целевым назначением и видами работ:

- добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов и для технологического обеспечения водой сельскохозяйственных объектов.

Взаимоотношения предприятия с потребителями услуг осуществляются на договорной основе.

На территории сельсовета расположены четыре населенных пункта: с. Селиваниха, п. Топольки, д. Солдатово, п. Опытное поле. Водоснабжение населенных пунктов с. Селиваниха, д. Солдатово, п. Опытное поле является централизованным. Водоснабжение п. Топольки – децентрализованное - осуществляется из бытовых скважин.

Так же на территории Селиванихинского сельсовета располагаются промышленные зоны, на территории которых осуществляют свою деятельность организации, обеспечивающие водоснабжение промышленных потребителей с помощью собственных артезианских скважин, по данным организациям данных не предоставлено.

Функциональная схема централизованного водоснабжения Селиванихинского сельсовета представлена на рисунке.

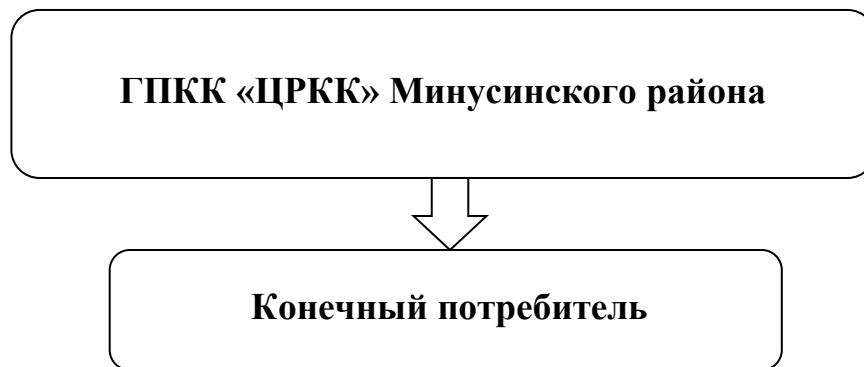


Рис.1.1 Функциональная схема централизованного водоснабжения Селиванихинского сельсовета (Топольки, Солдатово)



Рис.1.2 Функциональная схема централизованного водоснабжения Селиванихинского сельсовета (Селиваниха, Опытное Поле)

д. Солдатово, ул. Новая, 1 «а, б»	2902	1991	86,4	273	33	150	1	39
д. Солдатово, ул. Песочная, 1 «а»	2903	1964	124,4	228	57	140		

Принцип водоснабжения населенных пунктов Селиванихинского сельсовета: Вода из артезианских скважин насосом подается как в приемные резервуары водонапорных башен / накопительных резервуаров, так и непосредственно в водопроводную сеть. Скважины работают круглосуточно в полуавтоматическом режиме. Водонапорные башни оборудованы уровневыми выключателями, которые через панель управления управляют погружными насосами. Из башен вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в водопроводную сеть и далее потребителям.

Артезианские скважины имеют наземные павильоны (кирпичные, металлические) для отбора проб с целью контроля качества воды. На артезианских скважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ различной мощности. Артезианские скважины не имеют очистных сооружений, обеззараживающих установок.

Водопроводная сеть:

Водопроводная сеть с. Селиваниха 1991 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью 11,590 км. Материал водопроводной сети: чугун, сталь, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3,0 метра.

Водоразборных колонок: 4 шт. Пожарных гидрантов: 17 шт.

Водопроводная сеть мкр. «Серебряные сосны» с. Селиваниха 2014 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью – 8,18 км. Материал водопроводной сети: полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3 метра. Водовод в с. Селиваниха протяженностью 1,84 км, полиэтилен.

Водопроводная сеть п. Опытное Поле 1980 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью – 1,802 км. 2023 год – строительство водопроводных сетей от г. Минусинска до пос. Опытное Поле, протяженностью 1696 м. Материал водопроводной сети: чугун, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3 метра.

Водоразборных колонок: 1 шт. Пожарных гидрантов: 1 шт

Водопроводная сеть д. Солдатово 1991 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью – 3,208 км. Материал водопроводной сети: чугун, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3 метра.

Водоразборных колонок: 5 шт. Пожарных гидрантов: 7шт.

Водопотребление составляет:

Наименование населенного пункта	Численность населения по состоянию на 01.01.2022 г, чел	Численность населения (абонентов, заключивших договор), чел.	% населения, обеспеченного централизованным водоснабжением	Объем воды питьевого качества, подаваемый потребителям тыс. м ³ /год	Утвержденный норматив водопотребления (средний)
с. Селиваниха	2434	684	100	37,37	4,02
п. Опытное Поле	409	101	100	4,58	4,02
д. Солдатово	295	113	100	3,63	4,02

2.2. Анализ существующих проблем

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

2. Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека.

Качество воды, отобранной из водоразборной колонки по ул. Некрасова, д. 35, д. Солдатово, не удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по санитарно-химическим показателям, а именно по содержанию нитратов составляет $53,0 \pm 6,77$ мг/л (допустимо 45 мг/л).

 РОСС RU.0001.510847		ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА (РОССТРЕЛНАДЗОР) Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» в городе Минусинске (филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» в г. Минусинске) ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР Уникальный номер записи в Реестре аккредитованных лиц № РОСС RU.0001.510847 дата внесения сведений в Реестр аккредитованных лиц 09.02.2016 Реквизиты: ОГРН 76733231, ОГРН 1052463018475 ИНН/КПП 2463076760/246301001	Ф 16 ЛП 03-16
		Юридический адрес: 660100, РОССИЯ, Красноярск, ул. Сопочная, 38. Фактический адрес: 662610, РОССИЯ, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Комарова, 1.	Тел. 8(39132) 5-71-96 Факс 8(39132) 5-71-96 http://fbus24.ru minusinsk_fbus@24.ruspetrelnadzor.ru


 УТВЕРЖДАЮ
 Руководитель ИЛЦ
 Главный врач филиала
 Миргородская Н.В.
 03.11.2021 г.
 М.П.

ПРОТОКОЛ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ), ИЗМЕРЕНИЙ от 03.11.2021 № 2617-132

1. Наименование заявителя, адрес: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ 'ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА' 660075, Красноярск г, Северо-Енисейская ул, 33, 4 этаж, комната № 5
2. Наименование объекта испытания (образца, пробы): Вода питьевая - централизованное водоснабжение
3. Место отбора/проведения исследований (испытаний), измерений:
 - 3.1 Наименование предприятия, организации (адрес): ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ 'ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА' 660075, Красноярск г, Северо-Енисейская ул, 33, 4 этаж, комната № 5
 - 3.2 Наименование объекта (адрес): водопровод д. Солдатово, Минусинский район., Красноярский край
 - 3.3 Наименование точки отбора: водозаборная колонка, д. Солдатово
4. Вес, объем, количество образца (пробы): 1,5 л
5. Условия отбора, доставки:

Дата и время отбора пробы (образца): 29.10.2021 11:42
 Дата и время доставки пробы (образца) в ИЛЦ: 29.10.2021 13:00
 Отбор произвел (должность, ФИО): инженер-эколог Баранова Т. Р.
 При отборе присутствовал(и) (должность, ФИО):
 Тара, упаковка: стерильная стеклянная бутылка, ПЭТ бутылка
 Условия транспортировки: Термосумка
 Методы отбора проб (образцов): за отбор и доставку проб ответственность несет заказчик
 Протокол о взятии образцов (проб)/акт отбора: от 29.10.2021 г
6. Дополнительные сведения:

Основание для отбора: Договор № 130432р/21 от 25.12.2020
 Цель исследования, основание: По договору
 Условия хранения: не применяется
7. Средства измерений (СИ), сведения о государственной поверке:

№ п/п	Наименование, тип прибора	Заводской номер	Сведения о государственной поверке, №	Срок действия до
1	Спектрофотометр КФК-ЗКМ	13039	МНУ20-143-00008032	15.10.2021

8. Условия проведения испытаний: Соответствует НД

9. Код образца (пробы): 2617-29.10

10. Результаты испытаний:

Лаборатория микробиологических исследований

Дата поступления пробы: 14:00 29.10.2021

Дата начала исследования (испытания): 29.10.2021

Дата окончания исследования (испытания): 01.11.2021

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода/методики испытаний
1	Число ТКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
2	Число ОКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
3	Общее микробное число (37)	КОЕ в 1 мл	менее 1	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
4	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	Не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
5	Общие (обобщенные) колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	Не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 п.8.2 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды

Санитарно-гигиеническая лаборатория

Дата поступления пробы: 13:05 29.10.2021

Дата начала исследования: 29.10.2021

Дата окончания исследования: 02.11.2021

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода/методики испытаний
1	Мутность	мг/дм ³	менее 0,58	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
2	Цветность	град.	1,1 ± 0,3	ГОСТ 31868-2012 Вода. Методы определения цветности
3	Привкус	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
4	Запах при 20 °С	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности

Лицо ответственное за составление данного протокола:



Техник-лаборант Чиркова Ю.В.
(должность, ФИО)

Исследовательский лабораторный центр «ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» заведует следующее: результаты испытаний, приведенные в настоящем протоколе, характеризуют только представленные образцы (пробы), прошедшие испытания. Протокол испытаний не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения заказчика и ИЛЦ. Запрещается вносить дополнения или исправления в текст настоящего протокола

Настоящий протокол содержит 2 страниц(и), составлен в 2 экземплярах.

Протокол окончен

№ п/п	Наименование, тип прибора	Заводской номер	Сведения о государственной поверке, №	Срок действия до
1	Спектрофотометр КФК-ЗКМ	13039	МНУ20-143-00008032	15.10.2021

8. Условия проведения испытаний: Соответствует НД

9. Код образца (пробы): 2615-29.10

10. Результаты испытаний:

Лаборатория микробиологических исследований

Дата поступления пробы: 14:00 29.10.2021

Дата начала исследования (испытания): 29.10.2021

Дата окончания исследования (испытания): 01.11.2021

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода/методики испытаний
1	Число ТКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
2	Число ОКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
3	Общее микробное число (37)	КОЕ в 1 мл	менее 1	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
4	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	Не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
5	Общие (обобщенные) колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	Не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 п.8.2 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды

Санитарно-гигиеническая лаборатория

Дата поступления пробы: 13:05 29.10.2021

Дата начала исследования: 29.10.2021

Дата окончания исследования: 02.11.2021

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода/методики испытаний
1	Мутность	мг/дм ³	менее 0,58	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
2	Цветность	град.	4,4 ± 1,3	ГОСТ 31868-2012 Вода. Методы определения цветности
3	Привкус	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
4	Запах при 20 °С	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности

Лицо ответственное за составление данного протокола:



Техник-лаборант Чаркова Ю.В.
(должность, ФИО)

Исполнительный лабораторный центр ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» заявляет следующее: результаты испытаний, приведенные в настоящем протоколе, характеризуют только представленные образцы (пробы), прошедшие испытания. Протокол испытаний не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения заказчика и ИЛЦ. Запрещается вносить дополнения или исправления в текст настоящего протокола

Настоящий протокол содержит 2 страниц(и), составлен в 2 экземплярах.
Протокол окончен

Качество воды, отобранной из водоразборной колонки по ул. Ленина, д. 73/3, с. Селиваниха удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Ф 16 ЛП 02-16



РОСС RU.0001.510847



ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ
ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧИСТОЙ ОКОЛОСРЕДЫ

**Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае»
в городе Минусинске**

**(филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском
крае» в г. Минусинске)**

ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР

Уникальный номер записи в Реестре аккредитованных лиц № РОСС
RU.0001.510847

Дата внесения сведений в Реестр аккредитованных лиц 09.02.2016

Реквизиты: ОКПО 76733231 ОГРН 1052463018475 ИНН/ИПН 2463070700/246301001

Юридический адрес: 660100, РОССИЯ, Красноярск, ул. Сопочина, 38, Тел. 8(39132) 5-71-96
Фактический адрес: Факс 8(39132) 5-71-96
662610, РОССИЯ, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Попова, 1 <http://fbuz24.ru>
 minusinsk_fguz@24.nsoptrebnadzor.ru

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель руководителя ИЛЦ
Протоколов
Хомутова О.В.
26.08.2021 г.



**ПРОТОКОЛ
ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ), ИЗМЕРЕНИЙ
от 26.08.2021 № 2182-132**

1. Наименование заявителя, адрес: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ 'ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА' 660075, Красноярск г, Северо-Енисейская ул., 33
2. Наименование объекта испытания (образца, пробы): Вода питьевая - централизованное водоснабжение
3. Место отбора/проведения исследований (испытаний), измерений:
 - 3.1 Наименование предприятия, организации (адрес): АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА 662608, Минусинск г, Гоголя ул., д.66, корп.А
 - 3.2 Наименование объекта (адрес): водопровод с. Селиваниха, Минусинский район, Красноярский край
 - 3.3 Наименование точки отбора: водоразборная колонка ул. Ленина, 73/3
4. Вес, объем, количество образца (пробы): 1,5 л
5. Условия отбора, доставки:

Дата и время отбора пробы (образца): 24.08.2021 13:10
 Дата и время доставки пробы (образца) в ИЛЦ: 24.08.2021 14:00
 Отбор произвел (должность, ФИО): инженер эколог Баранова Т.Р.
 Тара, упаковка: стерильная стеклянная бутылка, ПЭТ бутылка
 Условия транспортировки: Термосумка
 Методы отбора проб (образцов): за отбор и доставку проб ответственность несет заказчик
 Протокол о изъятии образцов (проб)/акт отбора: от 24.08.2021 г
6. Дополнительные сведения:

Основание для отбора: Договор № 130432р/21 от 15.03.2021
 Цель исследования, основание: По договору
 Условия хранения: не применяется
7. Средства измерений (СИ), сведения о государственной поверке:

№ п/п	Наименование, тип прибора	Заводской номер	Сведения о государственной поверке, №	Срок действия до
1	Спектрофотометр КФК-ЭКМ	13039	МПУ20-143-00008032	15.10.2021

8. Условия проведения испытаний: Соответствует НД

9. Код образца (пробы): 2182-24.08

10. Результаты испытаний:

Лаборатория микробиологических исследований

Дата поступления пробы: 13:40 24.08.2021

Дата начала исследования (испытания): 24.08.2021

Дата окончания исследования (испытания): 25.08.2021

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода/методики испытаний
1	Число ТКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
2	Число ОКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
3	Общее микробное число (37)	КОЕ в 1 мл	менее 1	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
4	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	Не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
5	Общие (обобщенные) колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	Не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 п.8.2 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды

Санитарно-гигиеническая лаборатория

Дата поступления пробы: 16:30 24.08.2021

Дата начала исследования: 24.08.2021

Дата окончания исследования: 25.08.2021

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода/методики испытаний
1	Мутность	мг/лм ²	менее 0,58	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
2	Цветность	град.	менее 1	ГОСТ 31868-2012 Вода. Методы определения цветности
3	Привкус	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
4	Запах при 20 °С	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности

Лицо ответственное за составление данного протокола:



Помощник врача по гигиене питания Пеганова Е.А.
(подпись, ФИО)

Испытательный лабораторный центр ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» заявляет следующее: результаты испытаний, приведенные в настоящем протоколе, характеризуют только представленные образцы (пробы), прошедшие испытания. Протокол испытаний не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения заказчика и ИЛЦ. Запрещается вносить дополнения или исправления в текст настоящего протокола

Настоящий протокол содержит 2 страниц(ы), составлен в 2 экземплярах.

Протокол окончен

Протокол № 2182-132 распечатан 26.08.2021

Общее количество страниц 2, страница 2

3. Зона санитарной охраны первого пояса организована не везде и требует проведения работ в части: планирования территории с учетом отвода поверхностного стока за пределы зоны санитарной охраны, устройства ограждения, обеспечения охраной, устройства дорожек с твердым покрытием, ведущих к сооружениям.

4. Водонапорные башни с. Селиваниха (ул. Солнечная и ул. Береговая) и п. Опытное Поле (ул. Садовая 7 и ул. Садовая 9) требуют проведения капитального ремонта по замене обшивки и изоляции.

Водонапорная башня д. Солдатово находится в аварийном состоянии. Металлические конструкции сильно проржавели, в сварных швах образовались свищи. Ремонтные работы по установке усиливающих металлических заплат при ликвидации утечек с помощью сварки эффекта не дают. В летний период ощущается дефицит питьевой воды в связи с невозможностью создания требуемого напора в сети.

5. Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Существующие линии центрального водопровода находятся в аварийном состоянии из-за длительного срока эксплуатации.

с. Селиваниха. Село Селиваниха является пригородом г. Минусинска и динамично развивается. Диаметры существующего трубопровода не рассчитаны на перспективу развития села и как следствие их малая пропускная способность не способна в полной мере удовлетворить потребность жителей в питьевой воде, особенно в летний период.

Для бесперебойного и качественного обеспечения населения села Селиваниха водой питьевого качества построен водовод, протяженностью 1,840 км от микрорайона «Серебряные сосны» до существующего колодца на ул. Береговая, 18а. Водовод из двух ниток трубопровода, трубами из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм проходит вдоль автодороги по границе с лесом и поэтому на водоводе в шахматном порядке установлены 10 шт пожарных гидрантов, то есть на одной трубе установлены 5 шт. С вводом в эксплуатацию водовода проблема с водоснабжением села решена.

п. Опытное Поле. п. Опытное Поле является пригородом г. Минусинска. На сходах граждан пос. Опытное поле ежегодно поднимался вопрос о тарифах на водоснабжение (тариф в г. Минусинске в 2,5 раза ниже чем в районе). Проведение капитального ремонта артезианских скважин и водонапорных башен экономически не целесообразно. Было принято решение о строительстве магистральных тепловых и водопроводных сетей от г. Минусинска до пос. Опытное поле. Получено Техническое условие на подключение к водопроводным сетям города Минусинска. Подписан, согласован акт выбора и обследования земельного участка под строительство магистральных тепловых и водопроводных сетей от ТКС-15 ул. Тимирязева в г. Минусинске до пос. Опытное поле. В 2012 году получено свидетельство о государственной регистрации права на постоянное пользование земельным участком. На земельный участок города Минусинска получены кадастровый и межевой паспорт, заключен договор о передаче земельного участка в безвозмездное срочное пользование.

Исходные данные для проектирования объекта «Магистральные тепловые сети и водопроводные сети от ул. Тимирязева г. Минусинска до п. Опытное Поле» подготовлены. В 2013 году между МКУ «Служба заказчика» Минусинского района и ЗАО Генеральный подрядчик «Сибгипрокоммунэнерго» г. Новосибирск заключен муниципальный контракт на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации для строительства объекта «Магистральные тепловые и водопроводные сети от г. Минусинска до пос. Опытное Поле». Проектно-сметные работы по разработке рабочей документации завершены в 2014 году. Проектная документация прошла согласования, получено положительное заключение государственной экспертизы № 24-1-5-0011-15 от 02.02.2015.

В 2023 году, вышеуказанный проект был реализован в рамках федеральной программы «Чистая вода».

2.3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения

Жилые зоны: Совокупность имеющихся на территории предпосылок социально-экономического развития и комплекс мероприятий, направленных на устойчивое развитие Селиванихинского сельсовета, предполагает увеличение численности населения.

Проектная численность населения устанавливается из территориальных возможностей, прироста населения. На расчётный срок предполагается освоение около 300 га (с учётом вновь образованных микрорайонов «Цветущий сад» и «Серебряные сосны»). Проектом запланировано изменение границ, увеличение площади территорий населённых пунктов: с. Селиваниха, п. Топольки, д. Солдатово.

Расчётная численность населения составит на первую очередь 4700 человек, на расчётный срок – 6050 человек.

В таблице представлена ожидаемая численность населения поселений на первую очередь (2022г.) и на расчётный срок (2033г.), полученная методом демографического прогноза с учётом освоения новых территорий.

Прогноз численности населения Селиванихинского сельсовета

№ п/п	Наименование поселения	Численность населения		
		01.01.2016г.	прогноз 2022г.	прогноз 2032г.
1	2	3	4	5
	с. Селиваниха	2140	3300	4400
	п. Топольки	428	700	950
	д. Солдатово	288	300	300
	п. Опытное Поле	397	400	400
	Итого по сельсовету	3253	4700	6050

Территориальное планирование Селиванихинского сельсовета в целях развития жилищного строительства должно обеспечивать:

-создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства;

-определение сети населённых пунктов, где необходимы опережающие темпы жилищного строительства, в том числе тех населённых пунктов, где оптимально внедрение новых типов и технологий строительства жилищного фонда, в первую очередь на основе современных технологий деревянного малоэтажного и индивидуального домостроения;

-развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

-увеличение доли блокированной и коттеджной застройки;

-ликвидация ветхого, аварийного фонда.

Согласно Схеме территориального планирования Красноярского края, одной из главных задач в области жилищного строительства является повышение уровня обеспеченности жильем к 2030г. до 32 м² общей площади на человека. В Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2022 г. в качестве нормы жилищной обеспеченности приняты 28-35 м² на человека.

В генеральном плане Селиванихинского сельсовета приняты следующие показатели обеспеченности населения общей площадью жилищного фонда:

- первая очередь (2022г.) - 27 м² на человека;
- расчётный срок (2032г.) - 30 м² на человека.

С учётом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и убыли ветхого и аварийного жилья получены значения объемов строительства жилищного фонда на перспективу по каждому населённому пункту.

Рекомендуемые объемы жилищного строительства на перспективу

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь жилого фонда на 01.01.11г., тыс. м ²	Общая площадь жилого фонда к 2022г., тыс. м ²		Общая площадь жилого фонда к 2032г., тыс. м ²	
			всего	нового строительства	всего	нового строительства
1	с. Селиваниха	48,5	93,5	45,0	129,5	81,0
2	п. Топольки	6,2	17,5	11,3	31,4	25,2
3	д. Солдатово	5,6	6,6	1,0	6,6	1,0

4	п. Опытное Поле	8,9	11,2	2,3	13,2	4,3
Итого по Селиванихинскому с/с		69,2	128,8	59,6	180,7	292,2

Объекты социально-культурного и культурно-бытового обслуживания местного значения:

Обеспеченность населения услугами социальной инфраструктуры оказывает непосредственное влияние на экономическую эффективность, т.к. улучшение условий жизни и отдыха, повышение квалификации работников способствует росту производительности труда.

Анализ социальных условий проживания населения Селиванихинского сельсовета показал, что существующая система социального культурно-бытового обслуживания не соответствует современным и перспективным требованиям, определяющим основные тенденции развития.

Рекомендуемое размещение дошкольных образовательных учреждений (ДОУ) на территории Селиванихинского сельсовета на расчётный срок (2032г.)

№ п/п	Наименование поселения	Наличие мест в ДОУ на 01.01.11г., количество учреждений /мест	Нормативная потребность в ДОУ на 01.01.2032г., мест	Рекомендации на расчётный срок
1	2	3	4	5
1	с. Селиваниха	1/55	280	Сохранение существующего ДОУ на 55 мест, строительство ДОУ на 225 мест
2	п. Топольки	1/15	90	Строительство ДОУ на 90 мест
3	д. Солдатово	1/15	40	Строительство начальной школы- сада на 40
4	п. Опытное Поле	0	50	Строительство начальной школы-сада на 50 мест

Рекомендуемое размещение учреждений образования на территории Селиванихинского сельсовета на расчётный срок (2032г.)

№ п/п	Наименование поселения	Проектная мощность существующих учреждений, мест	Ожидаемая численность учащихся (1-11 кл.)	Рекомендации на расчётный срок
1	2	3	4	5
1	с. Селиваниха	450	540	Сохранение существующей школы, строительство средней школы на 250 мест
2	п. Топольки	0	100	Строительство начальной школы на 50 мест
3	д. Солдатово	0	40	Организация подвоза детей в с. Селиваниха

4	п. Опытное Поле	0	30	Организация подвоза детей в с. Селиваниха
---	-----------------	---	----	---

Рекомендуемое размещение и проектная мощность внешкольных учреждений на территории Селиванихинского сельсовета на расчётный срок

№ п/п	Наименование поселения	Существующие в сельсовете внешкольные учреждения	Проектная мощность существующих учреждений, мест	Рекомендации на расчётный срок
1	2	3	4	5
1	с. Селиваниха	0	110	Размещение ДЮСШ в новом спорткомплексе, организация в здании существующей школы учебной части единовременной вместимостью 60 мест для дополнительного образования детей
2	п. Топольки	0	25	Организация в здании ДК учебной части единовременной вместимостью 25 мест для дополнительного образования детей
3	д. Солдатово	0	4	Организация подвоза учащихся в с. Селиваниха
4	п. Опытное Поле	0	3	Организация подвоза учащихся в с. Селиваниха

Рекомендации по размещению физкультурно-спортивных учреждений на территории Селиванихинского сельсовета на расчётный срок

№ п/п	Наименование поселения	Наличие м ² в спортивных учреждениях на 01.01.18г., м ²	Нормативная потребность в физкультурно-спортивных учреждениях на 01.01.2032г., м ²			Рекомендации на расчётный срок
			Спортивные залы общего пользования	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Бассейны общего пользования	
1	2	3	4	5	6	7
1	с. Селиваниха	Спортивный зал при школе и спортивный	1540	450	125	Строительство спорткомплекса

		зал при РДК– 576				
2	п. Топольки	0	350	100		Строительство спорткомплекса
3	д. Солдатово	0	175	40		Строительство спорткомплекса
4	п. Опытное Поле	0	160	36		Строительство спортивного зала

Рекомендуемое размещение учреждений здравоохранения на территории Селиванихинского сельсовета на расчётный срок (2032г.)

№ п/п	Наименование поселения	Наличие на 01.01.18г. учреждения здравоохранения	Мощность, пос/см. или коек	Рекомендации на 2032г.
1	2	3	4	5
1	с. Селиваниха	МБУЗ «Селиванихинская врачебная амбулатория»	55	Строительство поликлиники на 150 пос./см.
2	п. Топольки	ФАП		Строительство амбулатории на 40 пос./см.
3	д. Солдатово	ФАП		Сохранение существующего ФАП
4	п. Опытное Поле	ФАП		Сохранение существующего ФАП

Рекомендуемое размещение учреждений культуры и искусства на расчётный срок

№ п/п	Наименование поселения	Проектная мощность существующих учреждений, чел.	Рекомендации по размещению учреждений культурно-досугового типа на 2032г.	Книжный фонд на 01.01.18г.	Рекомендации по размещению библиотек на 2032г.
1	2	3	4	5	6
1	с. Селиваниха	400	Реконструкция МУ БКЦ «Радуга» с расширением до 600 мест, строительство здания КДЦ с залом на 300 мест	7000	Рекомендуется расширение общедоступной библиотеки до 20 тыс. ед. книгохранения, размещение библиотеки в новом здании КДЦ на 7 тыс. ед.

					книгохранения
2	п. Топольки	100	Рекомендуется строительство ДК на 300 мест	-	Рекомендуется размещение общедоступной библиотеки на 5,7 тыс. ед.
3	д. Солдатово	100	Рекомендуется строительство ДК на 150 мест	-	Размещение общедоступной библиотеки на 2 тыс. ед. хранения в запланированном на перспективу здании клуба
4	п. Опытное Поле	120	Рекомендуется строительство ДК на 200 мест	-	Размещение общедоступной библиотеки на 2,4 тыс. ед. хранения в запланированном на перспективу здании клуба

Примечание: КДЦ – культурно-досуговый центр, ДОУ - дошкольное образовательное учреждение.

Потребность населения Селиванихинского сельсовета на расчётный срок составит: в домах-интернатах для престарелых и инвалидов – 25 мест, в психоневрологических интернатах – 21 место.

На территории Селиванихинского сельсовета проектом рекомендовано размещение следующих объектов:

- строительство социального приюта для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей, в с. Селиваниха (50 мест);

- строительство специальных жилых домов для ветеранов войны и труда, одиноких престарелых на 112 мест (на территории каждого населённого пункта);

- строительство специальных жилых домов для инвалидов на 4 места.

В Генеральном плане Селиванихинского сельсовета определен перечень объектов социального, культурного и бытового обслуживания населения, строительство которых необходимо осуществить в течение первого этапа реализации проектных решений

Перечень объектов обслуживания населения Селиванихинского сельсовета, строительство которых необходимо осуществить до 2022г.

№ п/п	Наименование поселения	Учреждения
1	2	3
1	с. Селиваниха	ДДУ на 200 мест, школа на 250 мест, ДЮСШ на 50 человек в новом спорткомплексе, поликлиника на 150 пос./см., 2 спорткомплекса на 1650 м ² , реконструкция существующего РДК
2	п. Топольки	ДДУ на 60 мест, амбулатория на 40 пос./см., спортивный зал при школе на 300 м ² , спорткомплекс на 480 м ² , ДК на 300 мест с библиотекой
3	д. Солдатово	Начальная школа-сад на 40 мест, спорткомплекс на 220 м ² , ДК на 150 мест с библиотекой

4	п. Опытное Поле	Начальная школа-сад на 50 мест, спорткомплекс на 200м ² , ДК на 200 мест с библиотекой
---	-----------------	---

Генеральным планом предусматривается ряд мероприятий, направленных на повышение уровня инженерного обеспечения территории населённого пункта.

Расчёт водопотребления жилым фондом - 3623,04 м³/сут.

Расчёт водопотребления объектами социально-культурно-бытового назначения - 457,38 м³/сут.

Сети водопровода - кольцевого и тупикового типа. Учитывая расположение Селиванихинского сельсовета в сейсмоопасной зоне, в качестве материала труб водопроводной сети рекомендуется применять трубы из полиэтилена. Свойства данного материала, его невысокая стоимость и простота монтажа позволяют говорить о данном материале, как об оптимальном технико-экономическом решении при строительстве и реконструкции инженерных сетей.

Проектируемая система хозяйственно-питьевого водоснабжения предназначена для подачи воды питьевого качества к санитарно-техническим приборам жилых и общественных зданий. Из этой же системы предусматривается обеспечение противопожарных нужд.

Нормы на хозяйственно-питьевое водопотребление приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Нормами водопотребления учтены расходы на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нерациональный расход.

Расход воды на полив определен в соответствии со СНиП 2.04.02-84 табл.3 примечание 1 и составит 50 л/сут. на 1 жителя.

Полив огородов и садов в приусадебной застройке должен осуществляться от собственных скважин.

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии со СНиП 2.04.02-84 табл. 5 и табл. 6.

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчётом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов.

Минимальный свободный напор в сети водопровода в соответствии со СНиП 2.04.02-84. п. 2.26, должен быть не менее: при одноэтажной застройке - 10 метров, на каждый следующий этаж добавляется 4 метра.

Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60 метров.

Расчетное водопотребление объектами
дошкольных образовательных учреждений (ДОУ)

Наименование населённых пунктов	Сущ. положение		1-я очередь		Расчётный срок	
	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.
1	2	3	4	5	6	7
жилого района с. Селиваниха	55	5,755	155	16,275	155	16,275
жилого района «Цветущий сад»	-	-	50	5,25	50	5,25

жилого района «Серебряные сосны»	-	-	50	5,25	75	7,875
п. Топольки	15	1,575	60	6,3	90	9,45
д. Солдатово	-	-	40	4,2	40	4,2
п. Опытное Поле	-	-	50	5,25	50	5,25
Итого по сельсовету	70	7,33	405	42,525	460	48,30

Расчетное водопотребление объектами учреждений образования

Наименование населённых пунктов	Сущ. положение		1-я очередь		Расчётный срок	
	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.
жилого района с. Селиваниха	450	5,175	450	5,175	450	5,175
жилого района «Цветущий сад»	-	-	-	-	-	-
жилого района «Серебряные сосны»	-	-	100	1,150	100	1,150
п. Топольки	-	-	125	1,438	125	1,438
д. Солдатово	-	-	40	4,2	40	4,2
п. Опытное Поле	-	-	30	3,2	30	3,2
Итого по сельсовету	450	5,175	745	15,163	745	15,163

Расчетное водопотребление объектами внешкольных учреждений

Наименование населённых пунктов	Сущ. положение		1-я очередь		Расчётный срок	
	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.
жилого района с. Селиваниха	-	-	60	0,96	80	1,28
жилого района «Цветущий сад»	-	-	-	-	-	-
жилого района «Серебряные сосны»	-	-	-	-	30	0,48
п. Топольки	-	-	25	1,25	25	1,25
д. Солдатово	-	-	-	-	-	-
п. Опытное Поле	-	-	-	-	-	-
Итого по сельсовету	-	-	85	2,21	135	3,01

Расчетное водопотребление объектами физкультурно-спортивных учреждений

Наименование населённых пунктов	Сущ. положение		1-я очередь		Расчётный срок	
	мощность, спортсменов	расход, м ³ /сут.	мощность, спортсменов	расход, м ³ /сут.	мощность, спортсменов	расход, м ³ /сут.
жилого района с. Селиваниха	-	-	248	11,875	248	11,875
жилого района «Цветущий сад»	-	-	-	-	110	5,50
жилого района «Серебряные сосны»	-	-	-	-	110	5,50
п. Топольки	-	-	700	35,00	700	35,00
д. Солдатово	-	-	54	2,7	54	2,7
п. Опытное Поле	-	-	49	2,45	49	2,45
Итого по сельсовету	-	-	1051	52,025	1271	63,025

Расчетное водопотребление объектами учреждений здравоохранения

Наименование населённых пунктов	Сущ. положение		1-я очередь		Расчётный срок	
	мощность, посещений в смену/коек	расход, м ³ /сут.	мощность, посещений в смену/коек	расход, м ³ /сут.	мощность, посещений в смену/коек	расход, м ³ /сут.
1	2	3	4	5	6	7
жилого района с. Селиваниха	55	0,825	155	2,405	205	7,655
жилого района «Цветущий сад»	-	-	-	-	-	-
жилого района «Серебряные сосны»	-	-	5	0,08	5	0,08
п. Топольки	-	-	45	0,68	45	0,68
д. Солдатово	15	0,225	15	0,225	15	0,225
п. Опытное Поле	15	0,225	15	0,225	15	0,225
Итого по сельсовету	85	1,275	235	3,615	285	8,865

Расчетное водопотребление объектами учреждений культуры и искусства

Наименование	Сущ. положение	1-я очередь	Расчётный срок
--------------	----------------	-------------	----------------

населённых пунктов	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.	мощность, мест	расход, м ³ /сут.
жилого района с. Селиваниха	400	4,00	700	7,00	700	7,00
жилого района «Цветущий сад»	-	-	-	-	-	-
жилого района «Серебряные сосны»	-	-	-	-	300	3,000
п. Топольки	-	-	500	5,00	500	5,00
д. Солдатово	100	1,0	210	2,1	210	2,1
п. Опытное Поле	120	1,2	200	2,0	200	2,0
Итого по сельсовету	620	6,2	1610	16,1	1910	19,1

Расчетное суммарное водопотребление Селиванихинского сельсовета

№ п./п.	Наименование населённых пунктов	Хозяйственно-бытовые нужды, расход воды, м ³ /сут.			Социально-культурные нужды, расход воды, м ³ /сут.			Противопожарные нужды, расход воды, м ³ /сут.			ВСЕГО, расход воды, м ³ /сут.		
		Сущ. положение	1-я очередь	Расчетный срок	Сущ. положение	1-я очередь	Расчетный срок	Сущ. положение	1-я очередь	Расчетный срок	Сущ. положение	1-я очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11
1	жилого района с. Селиваниха	93,937	1188,00	1900,80	7,341	77,287	161,982	135	135	135	236,278	1400,287	2197,782
2	жилого района «Цветущий сад»	-	345,60	734,40	-	14,030	67,922	-	135	135	-	494,63	937,322
3	жилого района «Серебряные сосны»	-	172,80	345,60	-	15,415	75,413	-	135	135	-	323,215	556,013
4	п. Топольки	-	302,40	410,40	-	56,366	125,513	81	135	135	-	358,766	535,913
5	д. Солдатово	99,03	99,36	99,36	1,225	13,425	13,425	81	81	81	181,255	193,785	193,785
6	п. Опытное Поле	137,78	132,48	132,48	1,425	13,125	13,125	81	81	81	357,985	226,605	226,605
	Итого по сельсовету	923,33	2240,64	3623,04	24,793	189,648	457,38	378	702	702	1391,903	2997,288	4647,42

* Фактическое водопотребление за 2022 год в селе Селиваниха, составило:

- 1) по прямым договорам с абонентами – 34286,956 м³;
- 2) по бюджетным организациям – 2679,49 м³;
- 3) прочие –

279,97

м³

3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.1. Анализ структуры системы водоотведения

На территории Селиванихинского сельсовета в сфере водоотведения осуществляет деятельность одна организация – ГПКК «ЦРКК» Минусинского района, которая выполняет эксплуатацию сетей водоотведения, принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию Минусинский район.

Отведение хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод от части жилого сектора и объектов социальной сферы села Селиваниха и п. Опытное Поле осуществляется в приемные резервуары (центральные септики), расположенные в непосредственной близости от жилых домов. Стоки по самотечным трубопроводам собираются в единый коллектор и далее поступают в приемную камеру железобетонного колодца. По мере наполнения центрального септика ассенизаторной машиной стоки вывозятся на очистные сооружения г. Минусинска.

Наименование населенного пункта	Место расположения центрального септика	Потребители	Численность населения (абонентов, заключивших договор), чел.	Средневзвешенный норматив отвода сточных вод, л/сутки на человека	Пропущено сточных вод тыс м ³ /год
Селиваниха	ул.Садовая	ул.Садовая 3, 5 ул.Береговая 9, 11, 13, 15, 17, 19	236	230	5,66
	ул.Молодежная	ул.Молодежная 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7			
	ул.Зеленая	ул.Зеленая 3, 5, 7			
	ул.Некрасова	ул.Кретьова 2, 9, 11 ул.Некрасова 3, 5 с/совет, школа			
Опытное Поле	ул.Садовая 6	ул.Садовая 6	79	230	2,07
	ул.Садовая 8	ул.Садовая 8			
	ул.Садовая 14	ул.Садовая 11, 12, 13, 14			

Индивидуальные жилые дома оборудованы надворными уборными с утилизацией нечистот в компостные ямы и канализационными септиками. Здания социально значимых объектов оборудованы накопительными емкостями с вывозом нечистот ассенизаторной машиной на очистные сооружения г. Минусинска.

Планом генерального развития Селиванихинского сельсовета предусматривается 100% охват населения и объектов соцкультбыта централизованной системой водоотведения выполненной из напорных полиэтиленовых труб со строительством КНС.

Отведение хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод от жилого сектора и объектов социальной сферы с. Селиваниха

предполагается осуществлять через централизованную канализационную сеть. Стоки от жилого сектора и объектов соцкультбыта самотеком поступают на КНС-1 и КНС-2, далее отводятся по напорному коллектору на очистные сооружения г. Минусинска.

Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод от жилого сектора жилых районов «Цветущий сад» и «Серебряные сосны» предполагается осуществлять через централизованную канализационную сеть. Стоки от жилого сектора самотеком поступают на КНС и далее отводятся по напорному коллектору в существующую камеру на очистные сооружения г. Минусинска с установкой узла учёта сточных вод на границе балансовой принадлежности.

В населённых пунктах, не имеющих централизованной канализационной сети (д. Солдатово, п. Топольки), предлагается использование локальных очистных установок.

Суммарный расход стоков 3286,005 м³/сут.

Суммарный расход стоков

№ п./п.	Населённый пункт	Жилой фонд		Соцкультбыт	
		1 очередь	Расчётный срок	1 очередь	Расчётный срок
1	жилого района с. Селиваниха	1188	1900,8	77,287	161,982
2	жилого района «Цветущий сад»	345,6	734,4	13,95	67,81
3	жилого района «Серебряные сосны»	172,8	345,6	15,415	75,413
	Итого	1706,4	2980,8	106,652	305,205

3.2. Анализ существующих проблем

Отведение хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод от жилого сектора и объектов социальной сферы села Селиваниха и п. Опытное Поле осуществляется в приемные резервуары (центральные септики), расположенные в непосредственной близости от жилых домов. От жителей домов, находящихся в непосредственной близости, неоднократно поступали жалобы на запах исходящий от септиков, переливов сточных вод, образованных в выходные и праздничные дни (септик по ул. Кретова). Септики не рассчитаны на увеличение объема принимаемых сточных вод.

Центральные септики с. Селиваниха в ходе длительной эксплуатации находятся в неудовлетворительном состоянии, требуют проведения капитального ремонта с заменой приемного резервуара.

Для осуществления строительства наружных сетей канализации от с. Селиваниха до очистных сооружений города Минусинска, протяжённостью сетей около 2,0 км. получены технические условия на присоединение.

4. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ

4.1. Мероприятия по строительству и модернизации инженерной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения

Мероприятия по строительству и модернизации инженерной инфраструктуры Селиванихинского сельсовета базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с увеличением потребности на основе Генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Существующие водопроводные сети и сооружения, сети водоотведения и очистные сооружения Селиванихинского сельсовета нуждаются в полном техническом перевооружении:

№ п/п	Мероприятие	Период исполнения/ млн.руб.							Финансовые затраты млн.руб.
		2020- 2021	2022- 2023	2024- 2025	2026- 2027	2028- 2029	2030- 2031	2032- 2033	
1	Разработка проектно-сметной документации на строительство наружных сетей канализации от с. Селиваниха до очистных сооружений г. Минусинска				2,3				2,3
2	Строительство наружных сетей канализации от с. Селиваниха до очистных сооружений г. Минусинска								согласно проекта
3	Строительство магистральных и внутриквартальных сетей канализации от жилого микрорайона «Серебряные сосны» до очистных сооружений г. Минусинска						46,55		46,55
4	Разработка проектно-сметной					10,0			10,0

	документаци и на строительств о инженерной инфраструкт уры от г. Минусинска до жилого микрорайона «Цветущий сад».								
6	Разработка проектно-сметной документаци и на строительств о сетей водоснабжен ия нового микрорайона д. Солдатово		4,5						4,5
7	Строительств во сетей водоснабжен ия нового микрорайона д. Солдатово								согласно проекта
8	Производств о поисково-разведочных работ по определени ю места бурения водозаборны х скважин, вода, в которых вода соответствуе т требованиям СанПин			1,5					1,5
9	Разработка проектно-сметной документаци и на строительств о скважин и			3,0					3,0

	водопроводов от скважин до п. Топольки								
10	Бурение скважин				2,0				2,0
11	Строительство от напорного водовода водопровода до п. Топольки								согласно проекта
12	Разработка проектов зон санитарной охраны 1 пояса скважин			0,61					0,61
13	Капитальный ремонт зоны санитарной охраны 1 пояса скважин			1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	5,0
14	Установка блочно-модульной станции водоочистки						2,0		2,0
15	Капитальный ремонт водопроводных сетей (0,8 км)		0,4	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	3,2
16	Реконструкция сетей водоснабжения п. Опытное поле, ул. Садовая, 150 метров	0,33							0,33
17	Реконструкция сетей водоснабжения д. Солдатово, ул. Некрасова, 110 метров			0,37					0,37

16	Ремонт и замена водоразборных колонок и пожарных гидрантов		0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,36
17	Установка приборов учета на скважинах			0,25					0,25
	Итого:	0,33	5,29	7,29	5,86	11,66	50,21	1,66	82,30

5. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет местного бюджета (разработка проектно-сметной документации) и получаемой прибыли предприятия коммунального хозяйства от продажи воды и оказания услуг по приему сточных вод, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, а также и за счет средств бюджетных и внебюджетных источников (инвестиции).

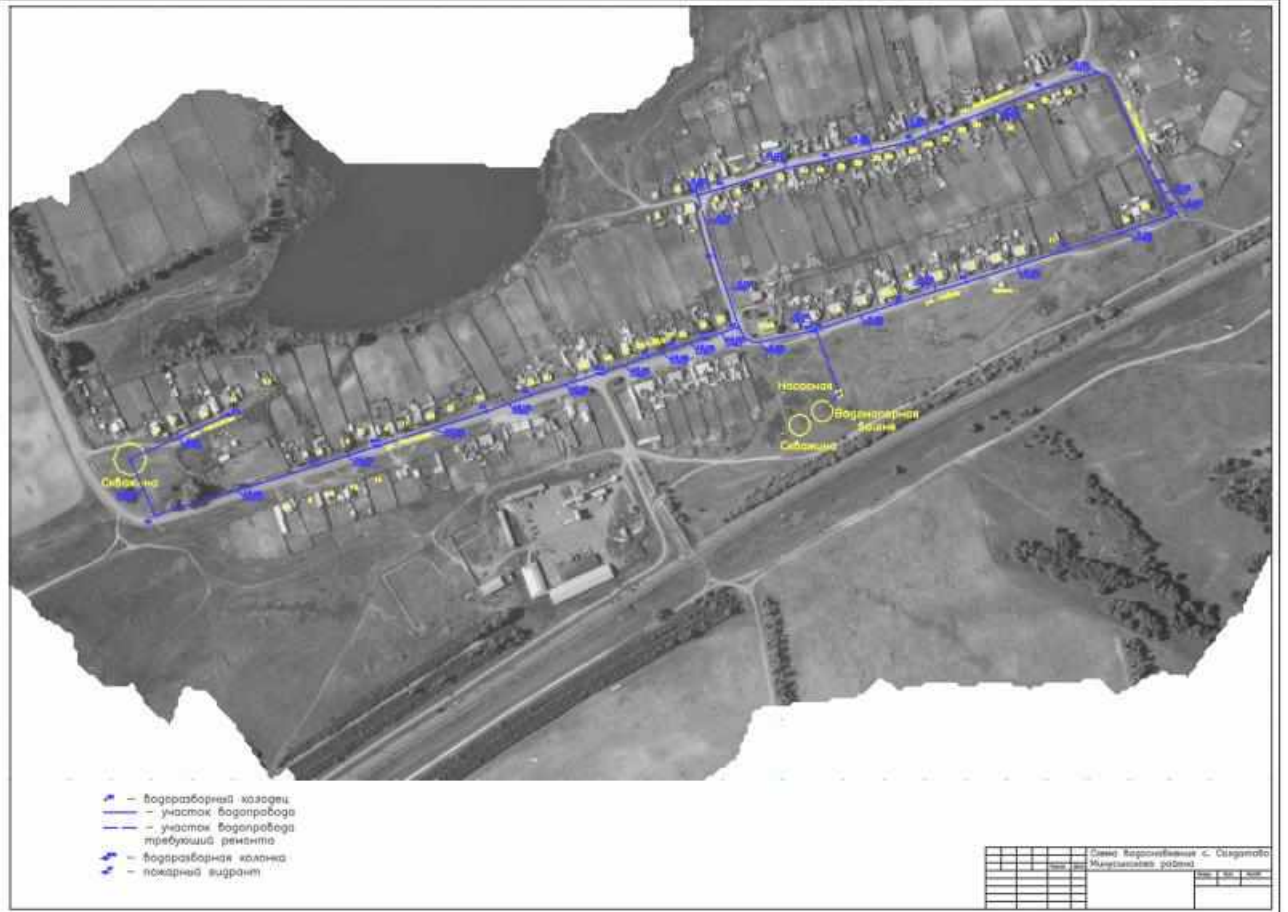
6. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.
2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения.
4. Улучшение экологической ситуации на территории Селиванихинского сельского поселения.
5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения и водоотведения.
6. Обеспечение сетями водоснабжения и водоотведения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

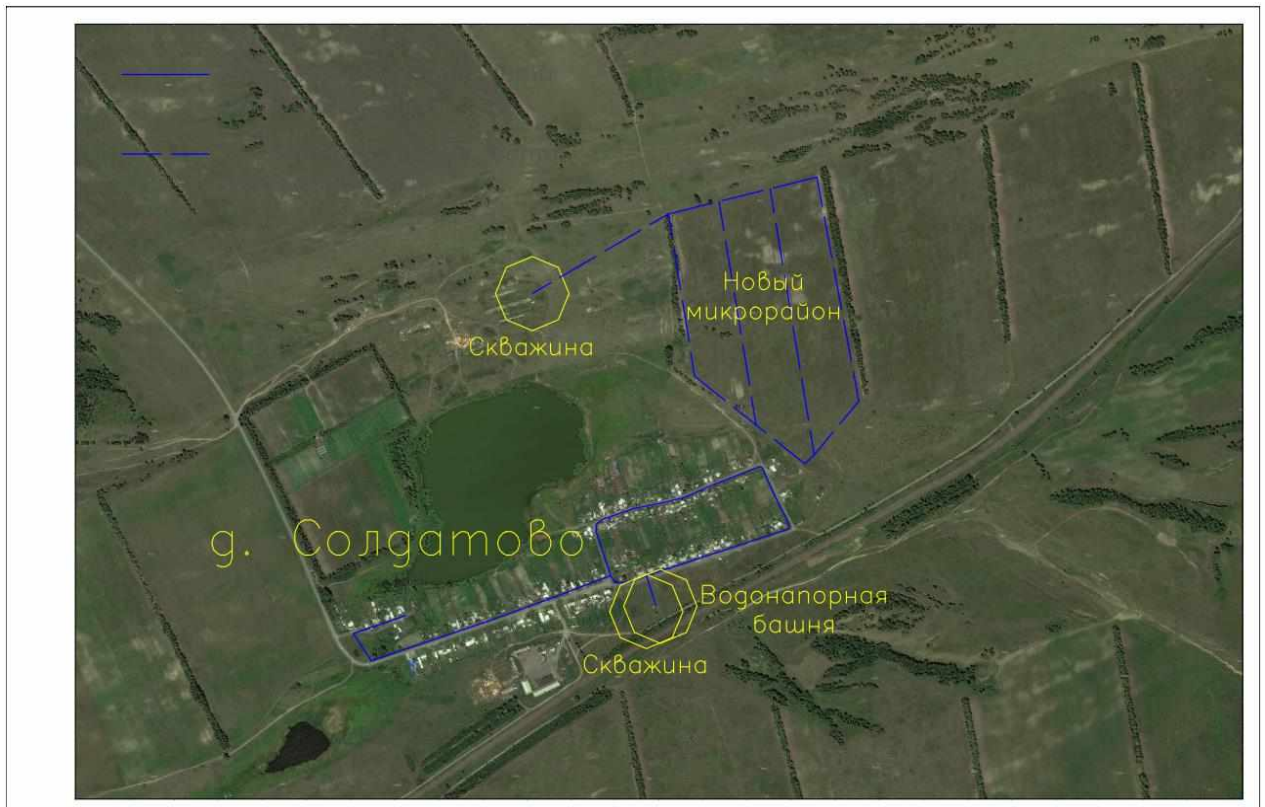
- Схема водоснабжения мкр. «Серебряные сосны» с. Селиваниха



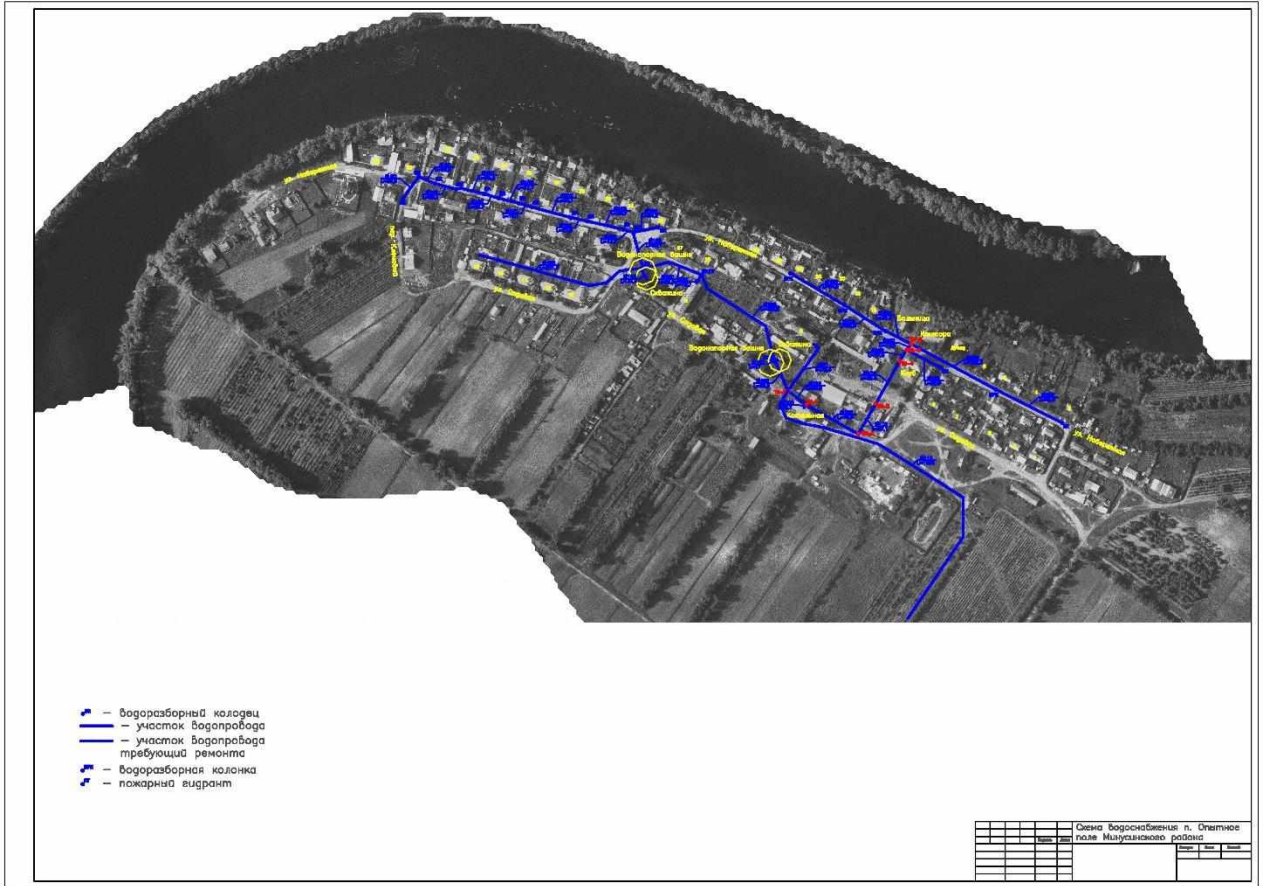
- Схема водоснабжения д. Солдатово



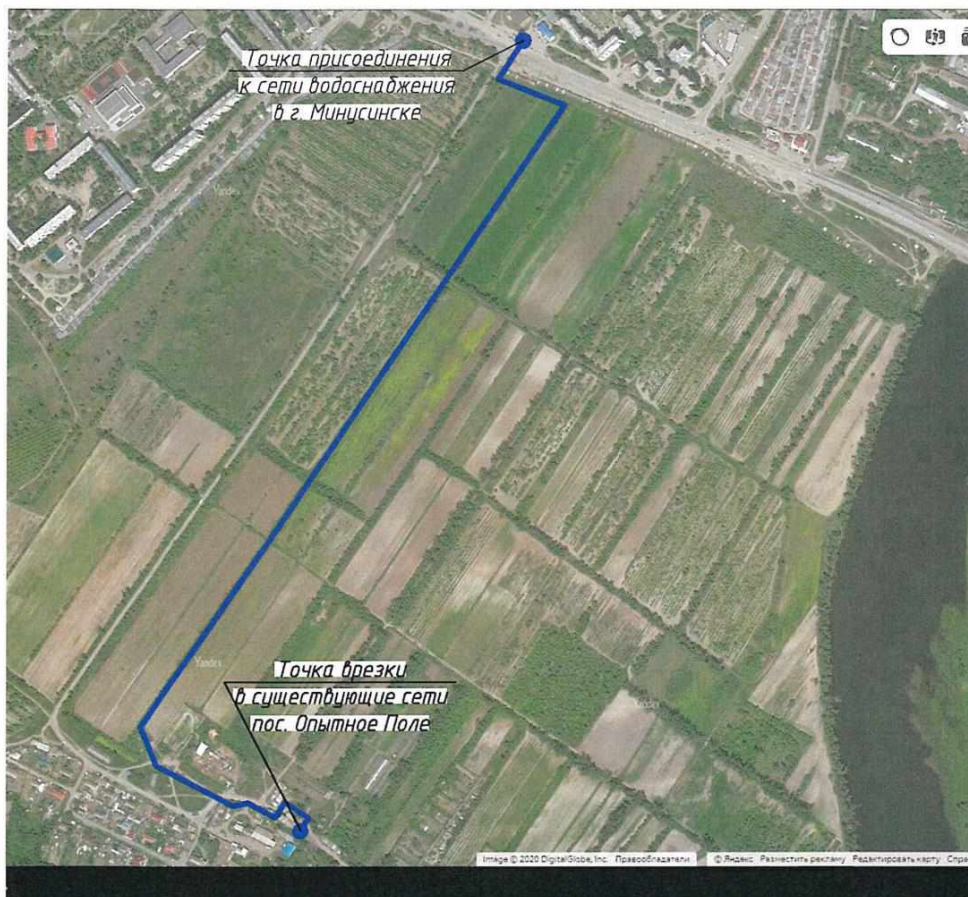
- Схема водоснабжения д. Солдатово – перспективное развитие

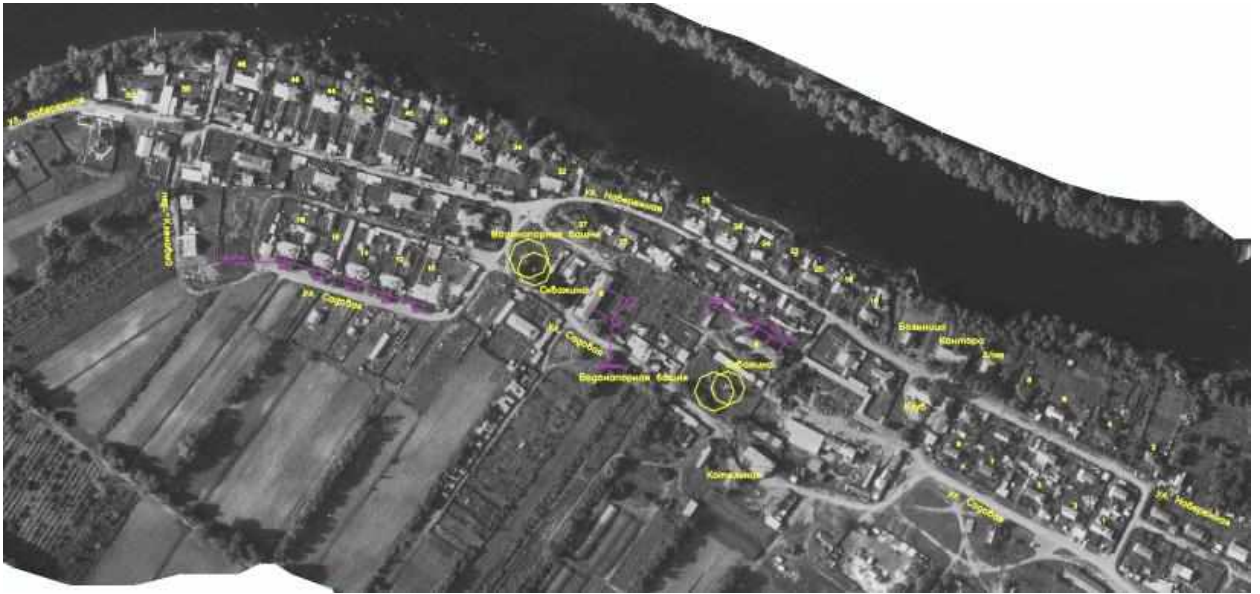


- Схема водоснабжения и водоотведения п. Опытное поле



Ситуационный план водовода от г. Минусинска до пос. Опытное Поле





И.о. директора МКУ «Служба заказчика»
Минусинского района

А.Г. Метляев