



## АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2021

г. Минусинск

№ 391 - п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 27.07.2017 № 715-п «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, передаваемого в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, не подлежащего приватизации, а также порядка и условий предоставления такого имущества в аренду»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании статьи 3 Федерального закона от 3 июля 2018 г. № 185-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановления администрации Минусинского района от 27.07.2017 № 715-п «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, передаваемого в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, не подлежащего приватизации, а также порядка и условий предоставления такого имущества в аренду» следующие изменения:

1.1 Пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется посредством проведения торгов (аукцион, конкурс). Юридические лица, не относящиеся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, к участию в торгах не допускаются. Муниципальное имущество, включенное в перечень, предоставляется во владение и (или) пользование, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.2 Пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства без проведения торгов на право заключения договоров аренды осуществляется по следующим основаниям:

- заключение договоров с субъектами малого и среднего предпринимательства на новый срок в случаях, установленных законодательством;

- предоставление муниципальной преференции субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в реестр приоритетных и инвестиционных проектов Минусинского района.

- порядок и условия заключения договора аренды, в том числе на новый срок, предусмотренные настоящим Положением, распространяются на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - физические лица). При предоставлении заявления физическим лицом дополнительно прилагается справка о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход»;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района Е.В. Кравчук.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Власть Труда» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» [www.amr24.ru](http://www.amr24.ru), в разделе «Экономика и бизнес», в подразделе «Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства», в части касающейся физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» постановление действует в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным Законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

Глава района

А.А. Клименко