



# АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2017

г. Минусинск

№ 1040 - п

Об утверждении технического задания для МУП «ЖКХ» Минусинского района на корректировку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2013-2018годы»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12. 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уведомлением о несоответствии нормативам качества питьевой воды от 26.10.2017 года № ТН-69617 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю территориального отдела в г. Минусинске, статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Техническое задание на корректировку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2013-2018 годы» (Приложение к настоящему постановлению).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по оперативным вопросам и жилищно-коммунальной политике А.В. Пересунько.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. главы района

А.В. Пересунько

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на корректировку инвестиционной программы**  
**«Приведение качества питьевой воды в соответствие с**  
**установленными требованиями на территории муниципального**  
**образования Минусинский район на 2013-2018 годы»**

**I. Общие положения:**

1. Техническое задание на корректировку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2013-2018 годы» (далее по тексту - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании Уведомления о несоответствии нормативам качества питьевой воды от 26.10.2017 года № ТН-69617 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю территориального отдела в г. Минусинске (далее по тексту – Уведомление) в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2. Корректировка инвестиционной программы отражает изменение периода действия программы, то есть на период 2018-2023 годы, изменение наименования ресурсоснабжающей организации.

3. Наименовать Инвестиционную программу: **«Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2018-2023 годы»**.

**II. Цели и задачи корректировки разработанной инвестиционной программы:**

2.1. Целью корректировки Инвестиционной программы является выполнение мероприятий, направленных:

- на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;

- повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

2.2. Задачи корректировки Инвестиционной программы:

- повышение качества очистки воды;

- повышение надежности подачи воды;

- строительство новых объектов водоснабжения;

- реконструкция существующих объектов водоснабжения;
- обеспечение стабильности подачи воды в водопроводную сеть;
- повышение эффективности работы насосного оборудования;
- экономия электроэнергии;
- увеличение объемов реализации коммунальных услуг;
- повышение технической оснащенности – приобретение и внедрение нового оборудования;
- снижение аварийности и износа систем водоснабжения.

### **III. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.**

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

- по общей жесткости не более 7,0 мг/дм<sup>3</sup>;
- по нитратам не более 45,0 мг/дм<sup>3</sup>;
- по общей минерализации (сухому остатку) не более 1000 мг/дм<sup>3</sup>;
- по марганцу не более 0,1 мг/дм<sup>3</sup>;
- по железу не более 0,3 мг/дм<sup>3</sup>;
- по мутности не более 1,5 мг/дм<sup>3</sup>;
- по цветности не более 20°С;

### **IV. Срок разработки инвестиционной программы**

Срок проведения корректировки инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания на корректировку.

### **V. Разработчик инвестиционной программы**

Разработчик инвестиционной программы – МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» Минусинского района (далее по тексту - МУП «ЖКХ» Минусинского района)

### **VI. Требования к инвестиционной программе**

6.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить проверку существующего состояния систем водоснабжения по каждому поселению с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Внести в план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями поправки и изменения, указанные в Уведомлении, согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 1 февраля 2018 года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

6.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

-собственные средства МУП «ЖКХ» Минусинского района, в том числе прибыль, направленная на инвестиции, амортизационные отчисления;

-финансовые средства, полученные от применения установленных надбавок к тарифам;

-финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

6.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

6.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам.

6.5. Подготовить проект инвестиционного договора.

6.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

6.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют МУП «ЖКХ» Минусинского района и МКУ «Служба заказчика» администрации Минусинского района (по согласованию).

6.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной, табличной и графической частей.

6.9. Инвестиционная программа должна содержать:

6.9.1. Паспорт инвестиционной программы;

6.9.2. Введение. Во введении отразить основные цели и задачи разрабатываемой инвестиционной программы. Определить основные требования к мероприятиям, указанным в инвестиционной программе.

6.9.3. Основные сведения о предприятии. В данном разделе следует указать основные сведения о Предприятии в соответствии с учредительными и регистрационными документами.

6.9.4. Система водоснабжения. В данном разделе необходимо выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения

- краткое описание технологического процесса добычи, очистки и транспортировки воды потребителю, очистных сооружений и насосных станций, сетей водоснабжения с указанием производственной мощности и оценкой технического состояния объектов;

- основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды (привести данные о качественных показателях

отпускаемой потребителям воды в соответствии с результатами лабораторного контроля; указать наличие предписаний государственных проверяющих органов по вопросам нарушения утвержденных нормативов в процессе эксплуатации систем водоснабжения; описать количество аварий на объектах водоснабжения, указать количество жалоб потребителей на качество воды);

6.9.5. Характеристика потребителей услуг водоснабжения. В данном разделе необходимо привести данные о существующем и перспективном водопотреблении населения и организаций на территории муниципального образования Минусинский район по поселениям; привести данные об удельных объемах реализации воды, о фактическом уровне оплаты потребителями.

6.9.6. Описание действующей ценовой политики Предприятия. В данном разделе необходимо привести данные о структуре себестоимости услуг по водоснабжению за последний отчетный год. Указать наиболее крупные статьи затрат и возможности их снижения. Привести данные о финансовом результате (прибыль/убыток) от реализации услуг по водоснабжению за последний отчетный год. Охарактеризовать действующую тарифную политику, отразить данные об уровне рентабельности, включаемом в текущие тарифы.

6.9.7. Система программных мероприятий. В данном разделе следует расписать предполагаемые к реализации мероприятия инвестиционной программы обеспечивающие доведение качества питьевой воды, состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения (в плане мероприятий предусмотреть мероприятия по разработке проектов зон санитарной охраны водозаборных сооружений, получение санитарно-эпидемиологических заключений, установку приборов учета питьевой воды на водозаборных сооружениях, осуществление производственного контроля качества питьевой воды).

6.9.8. Эффективность мероприятий инвестиционной программы. В данном разделе необходимо указать ожидаемый эффект от реализации мероприятий и период их реализации.

6.9.9. Объем и источники финансирования инвестиционной программы. В данном разделе следует представить данные об объеме финансовых затрат на реализацию инвестиционной программы отдельно по каждому мероприятию по годам и в разрезе предполагаемых источников финансирования. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий.

6.9.10. Оценка возможных рисков при реализации инвестиционной программы.

6.9.11. Организация контроля над реализацией инвестиционной программы.

Контроль над реализацией инвестиционной программы осуществляется Администрацией муниципального образования Минусинский район в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Администрация муниципального образования Минусинский в лице МКУ «Служба заказчика» Минусинского района осуществляет общую координацию выполнения инвестиционной программы и представление отчетности в установленном законодательством порядке.

6.10. Срок реализации инвестиционной программы – 1 марта 2018 года – 1 марта 2023 года.

Техническое задание составлено МКУ «Служба заказчика» Минусинского района