



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2021

г. Минусинск

№ 148 - п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 28.04.2018 № 272-п (в редакции от 28.08.2019 № 586-п) «Об утверждении краткосрочных планов реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2017-2019 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» (подписан Губернатором Красноярского края 11.07.2013), руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приложение № 2 к постановлению администрации Минусинского района от 28.04.2018 № 272-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2017-2019 годы» изложить в редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Минусинского района от 28.08.2019 № 586-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 28.04.2018 № 272-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2017-2019 годы».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Власть труда» и на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» в разделе «ЖКХ», подраздел «Муниципальные правовые акты в сфере ЖКХ».

Глава района

А.А. Клименко

Приложение № 1
к постановлению администрации
Минусинского района
от 25.02.2021 № 148 - п

Форма № 1

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.										
				всего, стоимость ремонта	ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	в том числе:					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения				водоотведения							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Минусинский муниципальный район														
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора														
1.1	г. Минусинск, ул. Советская, д. 382,2	1000	собственный	минимальный размер взноса	1 839 108,18								1 839 108,18	

			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м									4 811,90			
1.2	п. Озеро Тагарское, ул. Юбилейная, д. 9	341,10	средства собственников	минимальный размер взноса	352 475,69						352475,69				
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00								0,00		
				краевого бюджета	0,00								0,00		
				местного бюджета	0,00								0,00		
				иные источники	0,00								0,00		
			Всего				352 475,69						352 475,69		

1.5	с. Лугавское, ул. Ленина, д. 23	558,80	средства собственников	минимальный размер взноса	856 349,82					856349,82						
				взнос, превышающий минимальный размер												
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00				0,00							
				краевого бюджета	0,00				0,00							
				местного бюджета	0,00				0,00							
				иные источники	0,00				0,00							
			Всего				856 349,82					856349,82				
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м				1 532,48					1 532,48				

			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м					1 532,48							
1.6	с. Селиваниха, ул. Крегова, д. 11	874,60	средства собственников	минимальный размер взноса	444 882,78					444882,78					
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00							0,00			
				краевого бюджета	0,00							0,00			
				местного бюджета	0,00							0,00			
				иные источники	0,00							0,00			
				Всего	444 882,78							444882,78			

			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	508,67						508,67		
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м							508,67		
1.7	с. Селиваниха, ул. Ленина, д. 31	398,80	средства собственников	минимальный размер взноса	1 918 985,72							1 918985,72
				взнос, превышающий минимальный размер								
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00							0,00

			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	1 033,35						1 033,35			
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м							1 033,35			
1.11	Итого по счету регионального оператора	5 933,30	средства собственников	минимальный размер взноса	16862913,40			395170,55	856349,82	444882,78	1252420,21		13914090,04
			средства собственников	взнос, превышающий минимальный размер									
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00

Форма № 2

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома									
		в том числе:									
		ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения			газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Минусинский муниципальный район											
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
1.1	п. Озеро Тагарское, ул. Юбилейная, д. 3									488,80	
1.2	п. Озеро Тагарское, ул. Юбилейная, д. 9							98,00			
1.3	с. Городок, ул. Красных Партизан, д. 56									670,00	
1.4	с. Городок, ул. Красных Партизан, д. 58									670,00	
1.5	с. Лугавское, ул. Ленина, д. 23				321,00						

1.6	с. Селиваниха, ул. Кретьова, д. 11						152,00				
1.7	с. Селиваниха, ул. Ленина, д. 31									418,00	
1.8	с. Селиваниха, ул. Ленина, д. 32									418,00	
1.9	с. Селиваниха, ул. Ленина, д. 38			70,00							
1.10	с. Селиваниха, ул. Некрасова, д. 5							116,00			
	Итого по счету регионального оператора			70,00	321,00		152,00	214,00		2 664,80	
	Всего по Минусинский муниципальный район			70,00	321,00		152,00	214,00		2 664,80	

Директор МКУ «Служба заказчика»
Минусинского района

И.И.Середюк