



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2018

г. Минусинск

№ 374 - п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 10.12.2013 № 1006-п (в ред. от 19.05.2015 № 368-п) «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Маломинусинский сельсовет Минусинского района Красноярского края»

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в целях актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования Маломинусинский сельсовет Минусинского района Красноярского края, руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в схему теплоснабжения муниципального образования Маломинусинский сельсовет Минусинского района Красноярского края, изложив схему согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Минусинского района от 19.05.2015 № 368-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 10.12.2013 № 1006-п «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Маломинусинский сельсовет Минусинского района Красноярского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы по оперативным вопросам и жилищно-коммунальной политике А.В. Пересунько.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района www.adm24.ru в сети «Интернет» в разделе «ЖКХ».

И.о. главы района

А.В. Пересунько

Приложение
к постановлению администрации
Минусинского района
от 31.05.2018 № 374 - П

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАЛОМИНУСИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА
до 2028 года

2018г.

Объектом исследования является система централизованного теплоснабжения муниципального образования Маломинусинский сельсовет.

Цель работы – разработка оптимальных вариантов развития системы теплоснабжения Маломинусинского сельсовета по критериям: качества, надежности теплоснабжения и экономической эффективности. Разработанная программа мероприятий по результатам оптимизации режимов работы системы теплоснабжения должна стать базовым документом, определяющим стратегию и единую техническую политику перспективного развития системы теплоснабжения муниципального образования.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 22.02.2012 г №154 « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в рамках данного раздела рассмотрены основные вопросы:

- Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения;
- Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей;
- Перспективные балансы теплоносителя;
- Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей;
- Перспективные топливные балансы;
- Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение;
- Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций);
- Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии;
- Решение по бесхозяйным тепловым сетям

СОДЕРЖАНИЕ:

Реферат.....	
Введение.....	
Краткая характеристика.....	
1.Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	
1.1. Функциональная структура теплоснабжения.....	
1.2. Источники тепловой энергии.....	
1.3. Тепловые сети.....	
1.4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	
1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.....	
1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....	
1.7. Балансы теплоносителя.....	
1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	
1.9. Надежность теплоснабжения.....	
1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.....	
1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	
1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения.....	
2. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории....	
3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	
4. Перспективные балансы теплоносителя.....	
5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	
6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	
7. Перспективные топливные балансы.....	
8.Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	
9.Решение об определении единой теплоснабжающей организации	
10. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	
11. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.....	

Приложение: схема теплоснабжения с. Малая Минуса

Введение.

Проектирование систем теплоснабжения сельского поселения представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития сельского поселения, в первую очередь его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом на период до 2028 года.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения Маломинусинского сельсовета Минусинского района Красноярского края до 2027 года является Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надежного снабжения тепловой энергией потребителей, Постановление от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и «Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», предложенные к утверждению Правительству Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона «О теплоснабжении», РД-10-ВЭП «Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов РФ», введенный с 22.05.2006 года, а также результаты проведенных ранее энергетических обследований и разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы, предоставленные теплоснабжающей организацией МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» и администрацией Маломинусинского сельсовета.

Краткая характеристика Маломинусинского сельсовета

Официально наименование муниципального образования (в соответствии с Уставом) - Маломинусинский сельсовет Минусинского района Красноярского края. Сокращенное официальное наименование – Маломинусинский сельсовет.

Маломинусинский сельсовет образован в 1919 году.

Маломинусинский сельсовет расположен в западной части Минусинского муниципального района Красноярского края. Общая площадь сельсовета 28908 гектаров.

Граница Маломинусинского сельсовета проходит по смежеству со следующими муниципальными образованиями:

на севере - Прихольским и Новотроицким сельсоветами;

на востоке – г.Минусинск;

на западе – Тесинским сельсоветом;

на юге - Большеничкинским сельсоветом.

На территории сельсовета расположены два населенных пункта: с. Малая Минуса, п. Суходол. Административным центром Маломинусинского сельсовета является село Малая Минуса. Администрация Маломинусинского сельсовета расположена по адресу: 662638, с. Малая Минуса, ул. Микрорайон 23, тел: 78-3-42, факс: 78-3-60, электронная почта: pinamminusa@mail.ru

Транспортная удаленность административного центра от г. Минусинска составляет 5 км.

Климат.

Климат района резко континентальный, характеризуется холодной продолжительной зимой, сравнительно коротким, но теплым летом. Весной и осенью характер погоды неустойчив. В эти периоды преобладает вторжение циклонов и с ними фронтов с запада и юга, которые приносят обложные осадки и пасмурную погоду.

Согласно ГОСТ 16350-80 макроклиматический район – умеренный, климатический район – умеренно холодный (П4).

По данным СНиП 23-01-99* данная территория относится к климатическому району – I, климатическому подрайону – В.

Климатические параметры холодного и теплого периодов по данным СНиП 23-01-99*

Таблица №1

№ п/п	Характеристика	Величина
Холодный период		
1	Абсолютная минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца	- 52 °С
2	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	12,6
3	Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 °С	225 дн.
4	Средняя температура воздуха периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 °С	- 8,8°С
5	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	- 44 °С
6	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	- 40 °С
Теплый период		

7	Абсолютная максимальная температура воздуха	+ 39 °С
8	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	13,6
9	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого периода	26,6 °С
10	Температура воздуха обеспеченностью 0,95	+24,3 °С
11	Температура воздуха обеспеченностью 0,98	+28,2 °С

Самый холодный месяц зимы – январь. Самый теплый месяц – июль. По данным СНиП 23-01-99* среднемесячная температура в январе – минус 20,8 °С, а в июле – плюс 19,8 °С, среднегодовая температура – плюс 0,3 °С.

Осадки и снежный покров.

Характерной особенностью в выпадении осадков является их неравномерное распределение в теплое и холодное время года. По данным СНиП 23-01-99* количество осадков за ноябрь – март 55мм, за апрель – октябрь 296 мм.

Наибольшая часть осадков до 79% выпадает в теплый период года, с мая по сентябрь, и 21% приходится на холодный период – с октября по апрель месяца.

Большая часть осадков выпадает в виде кратковременных дождей ливневого характера, в результате чего они полностью расходуются на поверхностный сток и испарение. Наибольшее количество дней с дождями наблюдается в августе и сентябре.

Снежный покров появляется в октябре и удерживается в течении 144 дней. Максимальная высота снежного покрова достигает 24 см. Нормативное значение веса снегового покрова (SO) на 1 м² горизонтальной поверхности земли по СНиП 2.01.07-85* для данного района (район II) принимается равным SO=0,7кПа.

Последние заморозки происходят в конце мая. Количество дней без заморозков не превышает в среднем 120 в году. Сезонное промерзание почв наступает во второй половине октября. Почва промерзает в среднем на глубину 240 см, оттаивает в конце апреля – начале мая.

Ветер

Преобладающими ветрами являются ветры юго-западных румбов, составляющие 49% всех случаев с ветром. Наибольшие скорости ветра падают на юго-западные и западные румбы.

По данным СНиП 23-01-99* средняя скорость ветра за период со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 °С составляет 1,8 м/с.

Средняя годовая скорость юго-западного ветра составляет - 5,9 м/с, западного - 5,1 м/с. Штормовые ветры наблюдаются, в основном, в весенний период: апрель-май месяцы и в зимнее время – в декабре месяце. Температура воздуха при сильных ветрах в весенние месяцы колеблется в пределах от -7 °С до +18 °С, в зимние месяцы от -17 °С до +5 °С

1.Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

1.1. Функциональная структура теплоснабжения

На территории Маломинусинского сельсовета в сфере теплоснабжения осуществляет деятельность одна организация – муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» (далее по тексту – МУП «ЖКХ»).

МУП «ЖКХ» осуществляет производство тепловой энергии и передает тепловую энергию, обеспечивает теплоснабжение жилых домов, общественных и административных зданий (школа, детский сад, клуб, библиотека, сельсовет, фельшерско-акушерский пункт) села Малая Минуса. Теплоснабжение основной части индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных систем (печи, котлы). Так же на территории Маломинусинского сельсовета располагаются промышленные зоны, на территории которых осуществляют свою деятельность организации, обеспечивающие теплоснабжением промышленных потребителей с помощью собственных котельных, по данным организациям данных не предоставлено.

Функциональная схема централизованного теплоснабжения села Малая Минуса представлена на рисунке 1.1.



Рис.1.1 Функциональная схема централизованного теплоснабжения с.Малая Минуса

1.2. Источники тепловой энергии

На территории Маломинусинского сельсовета расположены два населенных пункта село Малая Минуса и поселок Суходол.

В поселке Суходол централизованное теплоснабжение отсутствует. Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных систем (печи, котлы). Теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется:

Наименование объекта	Принадлежность, адрес	Установленная Мощность Гкал/час	Вид топлива	Тип количество котлов
здание сельского клуба	МБУК « МЦКС «Факел» п.Суходол ул.Тракторная, 6	0,086	электродотельная	ЭПЗ-100 – 1ед.

В селе Малая Минуса - централизованное теплоснабжение. Единственный источник централизованного теплоснабжения - угольная котельная мощностью 1,6 Гкал/час по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с.Малая Минуса, ул.Микрорайон, 27 «а». Угольная котельная является собственностью муниципального образования Минусинский район. Котельная обеспечивает теплом индивидуальные одноэтажные жилые дома, общественные и административные здания: школа, детский сад, клуб, библиотека, сельсовет, фельдшерско-акушерский пункт села Малая Минуса.

Год ввода в эксплуатацию котельной - 1983 год.

Котельная оборудована двумя стальными водогрейными котлами в легкой обмуровке, типа КВр мощностью 0,8 Гкал/ч, которые установлены в 2016 году.

В качестве теплоносителя от котельной принята сетевая вода с расчетной температурой 95/70 °С (температурный график сети) с погодозависимым регулированием температуры сетевой воды. Система теплоснабжения одноконтурная открытая двухтрубная.

На котельной в качестве основного топлива используется бурый уголь, резервное топливо не предусмотрено. Загрузка топлива в котлы – ручная. Газоходы котлов объединены в газовый борос с отсечными шиберами, позволяющими производить переключения для удаления газов от котлов, одним дымососом, работающими на одну дымовую трубу. Высота дымовой трубы – 30 метров, диаметром 720x10 мм. Очистка газов производится в трех группах циклонов. Подача воздуха в котлы осуществляется от двух вентиляторов по воздуховодам.

Котлы работают с принудительной циркуляцией воды от сетевых насосов, работающих в следующих режимах: один рабочий и один резервный. Подпитка системы теплоснабжения предусмотрена из водопроводной сети от существующих скважин, через подпиточный насос. Оборудование водоподготовки отсутствует.

Предусмотрено поочередное включение котлов в зависимости от температуры наружного воздуха и нагрузки сети (каскадная схема). В котельной организован учет потребленной электроэнергии и холодной воды. Учет тепловой энергии не организован.

Сведения о составе и основных параметрах основного котельного оборудования котельной представлены в табл. 1.2.1., сведения о составе и основных параметрах вспомогательного оборудования котельной представлены в табл. 1.2.2.

Таблица 1.2.1. Состав и характеристика основного оборудования котельной

Показатель	Номер котла						Всего по котельной
	1	2	3	4	5	6...	
1. Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,8	0,8					1,6
2. Располагаемая* мощность, Гкал/час	0,8	0,8					1,6
3. Паспортный к.п.д.	85	85					
4. Паспортный удельный расход топлива на выработку, кг у.т./Гкал	Н/д	Н/д					
5 Фактический к.п.д.	Н/д	Н/д					
6. Год ввода в эксплуатацию, год	2016	2016					
7. Срок службы, лет	1	1					
8. Год проведения последних наладочных работ							
9. Вид проектного топлива	Каменный уголь, бурый уголь						
9.1. Низшая теплота сгорания проектного топлива, ккал/кг	5250	5250					
10. Используемое топливо (указывается вид топлива)	<u>уголь бурый Бородинского р-за</u>						

10.1. Низшая теплота сгорания топлива, ккал/кг	3600	3600					
--	------	------	--	--	--	--	--

Таблица 1.2.2. Состав и характеристика вспомогательного оборудования котельной

Марка	Механизм	Кол-во, шт.	Частота вращения, об/мин	Производительность, тыс. м ³ /ч	Полное давление, кгс/м	Потребляемая мощность, кВт
2	3	4	5	6	7	8
Тягодутьевые механизмы						
ВЦ14-46 №2	Вентилятор дутьевой	1	2850	2,5	122	
ВЦ14-46 №2	Вентилятор дутьевой	1	2850	2,2	52	
ДН-6,3	Дымосос	1	1500	5,1	980	5,5
Насосы						
К 160/30	Сетевой насос	2	1500	0,16	30	30
К-80-50-200	Подпиточный насос	1	2900	0,05	50	15

Фактические данные работы котельной представлены в таблице 1.2.3.

Таблица 1.2.3 Фактические данные работы котельной

Наименование котельных	Вид топлива	Установленная мощность, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Выработка теплоты, Гкал	Расход на собственные нужды, Гкал	Отпуск т/энергии с коллекторов, Гкал	Потери в сетях, Гкал	Полезный отпуск, Гкал	Расход топлива, тн/год
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012	бурый УГОЛЬ	1,93	1,067	3661	73	3588	1968	1619	1566
за период с 01.01.2013 по 31.12.2013	бурый УГОЛЬ	1,93	1,067	2896	58	2838	1403	1435	1234,6

за период с 01.01.2014 по 31.12.2014	бурый уголь	1,93	1,067	2539	48	2491	1183	1308	1037,8
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017	бурый уголь	1,6	0,665	1922	36,5	1885,6	595,5	1290	801,9

1.3. Тепловые сети

Тепловые сети протяженностью 1,297 км, проложенные по улицам Микрорайон, Солнечная, Фестивальная, пер.Центральный села Малая Минуса являются собственностью муниципального образования Минусинский район. Тепловые сети эксплуатируются МУП «ЖКХ».

Система теплоснабжения одноконтурная открытая двухтрубная. Тепловая сеть подземная проложенная в непроходных лотковых каналах. Трубы тепловой сети стальные. Компенсация температурных удлинений трубопроводов тепловой сети осуществляется за счет П-образных компенсаторов и углов поворота трассы. Тепловая изоляция тепловых сетей выполнена из минеральной ваты с последующим покрытием рубероидом. Год постройки тепловых сетей 1983, 2004 год.

Для обслуживания запорной арматуры (завдвижек, спускников, воздушников) на подземных тепловых сетях установлены тепловые колодцы или тепловые камеры. Тепловые камеры сооружены из сборных железобетонных блоков. Тепловые колодцы выполнены из сборных железобетонных колец и кирпичной кладки. Габаритные размеры камер выбраны из условия обеспечения удобства обслуживания оборудования. Для входа предусмотрены люки, для спуска установлены лестницы. Глубина прокладки трубопроводов – 1,8 метра. Общее количество тепловых камер – 19 штук.

Общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по диаметрам представлена в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Характеристика тепловых сетей

Условный проход	Диапазон температур		Протяженность теплопроводов в двухтрубном исчислении (м) при прокладке		
	°С		наружная	бесканальная	канальная
	мин	мах			
50	36,9	95			160,0
70	36,9	95			228,0
100	36,9	95			440,0
200	36,9	95			469,0
ИТОГО					1297,0

Общая характеристика сетей по длинам, диаметрам, по типу прокладки и изоляции представлена в таблице 1.3.2.

Таблица 1.3.2. Характеристика тепловых сетей

№ п/п	Участок		Длина участка а, м	Условный диаметр, мм	Вид прокладки	Год ввода в эксплуатацию
	начало	конец				

1	от котельной по ул.Микрорайон	ТК-1 по ул. Микрорайон	69	2Ø 200	подземная непроходной канал	1983
2	ТК-1 по ул. Микрорайон	ТК-2 по ул. Микрорайон	104,3	2Ø 200	подземная непроходной канал	1983
3	ТК-2 по ул. Микрорайон	ТК-3 по ул. Микрорайон	182,9	2Ø 200	подземная непроходной канал	1983
4	ТК-3 по ул. Микрорайон	ТК-4 по ул. Микрорайон	69,4	2Ø 200	подземная непроходной канал	1983
5	ТК-4 по ул. Микрорайон	ТК-5 по ул. Микрорайон	75,8	2Ø 200	подземная непроходной канал	1983
6	ТК-5 по ул. Микрорайон	ТК-6 по ул. Микрорайон	102,1	2Ø 102	подземная непроходной канал	1983
7	ТК-3 по ул. Микрорайон	ТК-10 по пер. Центральный	242,3	2Ø 102	подземная непроходной канал	1983
8	ТК-10 по пер. Центральный	ТК-16 по пер. Центральный	104,7	2Ø 102	подземная непроходной канал	1983
9	ТК-10 по пер. Центральный	ТК-11 по ул.Солнечная	40,3	2Ø 76	подземная непроходной канал	1983
10	ТК-11 по ул.Солнечная	ТК-12 по ул.Солнечная	32,8	2Ø 76	подземная непроходной канал	2004
11	ТК-12 по ул.Солнечная	ТК-13 по ул.Солнечная	36,8	2Ø 76	подземная непроходной канал	2004
12	ТК-13 по ул.Солнечная	ТК-14 по ул.Солнечная	31,5	2Ø 56	подземная непроходной канал	2004
13	ТК-14 по ул.Солнечная	ТК-15 по ул.Солнечная	37,9	2Ø 56	подземная непроходной канал	2004
14	ТК-16 по пер. Центральный	ТК-17 по ул. Фестивальная	48,6	2Ø 76	подземная непроходной канал	2004
15	ТК-17 по ул. Фестивальная	ТК-18 по ул. Фестивальная	32,6	2Ø 76	подземная непроходной канал	2004
16	ТК-18 по ул. Фестивальная	ТК-19 по ул. Фестивальная	37,5	2Ø 76	подземная непроходной канал	2004
17	ТК-19 по ул. Фестивальная	ТК-20 по ул. Фестивальная	32,3	2Ø 56	подземная непроходной канал	2004
18	ТК-20 по ул.	ТК-21 по ул.	37,6	2Ø 56	подземная	2004

	Фестивальная	Фестивальная			непроходной канал	
19	ТК-21 по ул. Фестивальная	ТК-22 по ул. Фестивальная	21	2Ø 56	подземная непроходной канал	2004
		ИТОГО	1297,0			

Утвержденный температурный график отпуска тепла представлен в таблице 1.3.3.
Табл.1.3.3.

Согласовано:
Заместитель главы администрации
Минусинского района
по оперативным вопросам
и жилищно-коммунальной политике
Д.В. Пересунько

Согласовано:
Директор МКУ «Служба заказчика»
Минусинского района
И.И. Середюк

Утверждено:
И.о. директора МУП «ЖКХ»
Минусинского района
В.А. Бескровный

Температурный график работы котельных Минусинского района

Температурный график: - 95/70°С

Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды в прямом трубопроводе, T ₁	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, T ₂	Температура сетевой воды при скорости ветра свыше 5 м/сек до 10 м/сек	Температура сетевой воды при скорости ветра свыше 10 м/сек до 15 м/сек	Температура сетевой воды при скорости ветра свыше 15 м/сек до 20 м/сек
10	36,9	32,7	37,7	38,6	39,4
9	38,2	33,7	39,2	40,1	41,0
8	39,6	34,6	40,6	41,6	42,5
7	40,9	35,5	42,0	43,0	44,1
6	42,3	36,4	43,4	44,5	45,6
5	43,6	37,3	44,8	45,9	47,1
4	44,9	38,2	46,1	47,4	48,6
3	46,1	39,1	47,5	48,8	50,1
2	47,4	39,9	48,8	50,2	51,5
1	48,7	40,8	50,1	51,5	53,0
0	49,9	41,6	51,4	52,9	54,4
-1	51,1	42,4	52,7	54,3	55,8
-2	52,4	43,2	54,0	55,6	57,2
-3	53,6	44,0	55,3	56,9	58,6
-4	54,8	44,8	56,6	58,3	60,0
-5	56,0	45,6	57,8	59,6	61,4
-6	57,2	46,3	59,0	60,9	62,8
-7	58,4	47,1	60,3	62,2	64,1
-8	59,5	47,9	61,5	63,5	65,5
-9	60,4	48,3	62,4	64,8	66,8
-10	61,9	49,4	64,0	66,0	68,1
-11	63,0	50,1	65,2	67,3	69,5
-12	64,2	50,8	66,4	68,6	70,8
-13	65,1	51,3	67,3	69,8	72,1
-14	66,2	52,1	68,8	71,1	73,4
-15	67,4	52,8	69,8	74,6	77,1
-16	68,5	53,5	71,0	76,0	78,5
-17	69,7	54,3	72,2	77,3	79,0
-18	70,8	55,0	73,4	78,6	81,2
-19	72,0	55,7	74,6	79,9	82,6
-20	73,1	56,4	75,8	81,2	84,0
-21	74,2	57,2	77,0	82,5	85,3
-22	75,4	57,9	78,1	83,8	88,7
-23	76,5	58,6	79,3	85,1	88,0
-24	77,6	59,3	80,5	86,4	89,4
-25	78,7	60,0	81,7	87,6	90,7
-26	79,8	60,7	82,7	88,9	92,1
-27	80,9	61,4	84,0	90,2	93,4
-28	82,0	62,0	85,1	91,5	94,7
-29	83,1	62,7	86,1	92,7	95,0
-30	84,4	63,4	87,5	94,0	95,0
-31	85,3	64,1	88,6	95,0	95,0
-32	86,4	64,8	89,8	95,0	95,0
-33	87,5	65,4	90,9	95,0	95,0
-34	88,6	66,1	92,1	95,0	95,0
-35	89,7	66,8	93,2	95,0	95,0
-36	90,8	67,5	94,3	95,0	95,0
-37	91,9	68,1	95,0	95,0	95,0
-38	92,9	68,8	95,0	95,0	95,0
-39	94,0	69,4	95,0	95,0	95,0
-40	95,0	70,0	95,0	95,0	95,0

Начальник ПТО

Н.В. Чуйкова

1.4. Зоны действия источников тепловой энергии

Единственным централизованным источником тепловой энергии является угольная котельная мощностью 1,6 Гкал/час, расположенная по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с.Малая Минуса, ул.Микрорайон, 27 «а». Зона действия централизованного теплоснабжения от котельной расположена в границах улиц Микрорайон, Солнечная, Фестивальная, пер.Центрального села Малая Минуса. Схема тепловых сетей централизованного теплоснабжения села Малая Минуса представлена в приложении №1.

1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

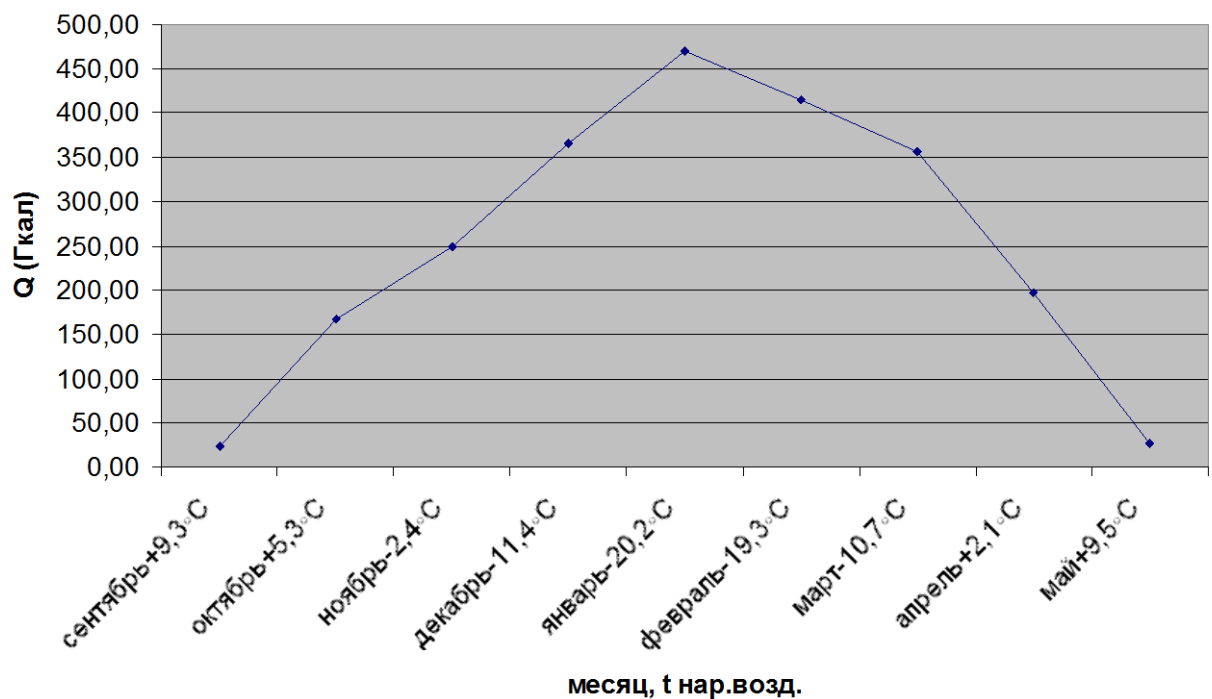
Расчетная тепловая нагрузка потребителей централизованного теплоснабжения от котельной 1,066 Гкал/час. На протяжении последних лет наблюдается снижение присоединенной нагрузки на 2-3 % ежегодно.

Наименование объектов теплоснабжения	Объем здания по наружному обмеру куб. м. (V)	Температура внутри помещения град. (t вн.)	Тепловая нагрузка Гкал./час.	Расход тепла Гкал/год
Фестивальная 3-1	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная 3-2	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная4-2	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная 5-1	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная 5-2	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная 6-2	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная 7-1	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная 7-2	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная8-1	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная8-2	480	20	0,019709827	106,4330669
Фестивальная 10-1	480	20	0,019709827	106,4330669
Солнечная 1-1	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 3-1	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 4-1	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 4-2	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 5-1	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная7-2	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная8-1	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 8-2	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 9-1	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 9-2	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 10-1	384	20	0,016434109	88,74419098
Солнечная 10-2	384	20	0,016434109	88,74419098
Микрорайон 23-1	264	20	0,013435995	72,55437235
Микрорайон 23-3	372	20	0,017856826	96,42685954
Микрорайон 23-5	312	20	0,015518019	83,79730195
Микрорайон 23-7	384	20	0,020431596	110,3306158
Микрорайон 23-8	372	20	0,017856826	96,42685954
ИТОГО	11592		0,499116673	2695,230037

Предприятия, организации.

Наименование объектов теплопотребления	Объем здания по наружному объему, куб. м. (V)	Температура внутри помещения град. (t вн.)	Тепловая нагрузка Гкал/час	Расход тепла Гкал/год
ч.п., Ломаева магазин	164	16	0,003275409	17,68721028
Администрация	3626,37	18	0,087176724	470,7543074
гараж	5002,75	10	0,120553768	650,9903479
Д/К	5147	16	0,091682852	495,0874018
школа	9191	18	0,180513538	974,7731039
Д/сад	2617	22	0,05943072	320,925886
Амбулатория	904,4	20	0,020922028	112,9789503
и.п. Шамова (парикмахерская)	164,8	18	0,003961737	21,39337957
ИТОГО	26817,32		0,567516775	3064,590587
ВСЕГО:			1,066633449	5759,820624

График годовых тепловых нагрузок по котельной с. Малая Минуса



1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.

Установленная тепловая мощность котельной с.Малая Минуса составляет 1,6 Гкал/ч, располагаемая мощность – 1,6 Гкал/ч.

Суммарная тепловая нагрузка потребителей составляла – 1,066 Гкал/ч., с 2015г. по 2017 год снизилась и составляет -0,665 Гкал/ч.

Резерв тепловой мощности составляет – 0,935 Гкал/ч.

Исходя из этого, можно сказать, что резерв тепловой мощности составляет 58% от установленной мощности.

1.7. Балансы теплоносителя.

Подготовка теплоносителя на котельной происходит по следующей схеме:

- сырая вода из водопроводной сети от существующих скважин поступает на вход в котельную.

- отпуск воды в котловой контур производится подпиточным насосом. Водоподготовка подпиточной воды в котельной отсутствует.

- отпуск воды в сетевой контур производится сетевыми насосами (из расчета один рабочий, один – резервный). Водоподготовка сетевой воды в котельной отсутствует.

Баланс теплоносителя в рабочем режиме и периоды максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах системы соответствует производительности группы сетевых и подпиточного насосов.

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Основным топливом котельной является бурый уголь, разрез – Бородинский. Резервное топливо не предусмотрено.

Фактический объем потребления угля котельной за 2017 год составил 801,9 тонн, среднее электропотребление – 143730 кВт.

На территории котельной складов хранения топлива не предусмотрено. Хранение 7-суточного запаса топлива производится на открытой площадке территории котельной. Подвоз топлива со склада ООО «Углеснаб», являющегося основным поставщиком топлива, осуществляется собственным либо привлеченным автомобильным транспортом согласно утвержденному графику.

Формы УЛД-35И

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
СУЭК-КРАСНОЯРСК
Филиал "Разрез Бородинский имени М.И. Щедрина"

УДОСТОВЕРЕНИЕ № 5253
О КАЧЕСТВЕ УГЛЯ

« 14 » 10 2013 г.

PGF TU 04

Производитель: филиал ОАО «СУЭК-Красноярск» «Разрез Бородинский им. М.И. Щедрина»
663981, г. Бородино, Красноярский край, ул. Ленина, 33
Управление: тел. +7(39-168) 4-37-02, Начальник ОТК 4-38-86, факс 4-39-66
Email: sekretar@suek.ru

Грузоотправитель: филиал ОАО «СУЭК-Красноярск»
Станция отправления Засерная, Красноярской железной дороги, код станции 893106.

Продукция: уголь бурый, второй, рядовой, марка Б, крупностью 0-300 мм [ЗБР (0-300)] по ТУ 0325-001-14859134-2005 код ОК 005 (ОКП): 03 2561, код по ГОСТ 28663-90: 02401-100160-0000124, код ТНВЭД СНГ: 270210000, сертификат соответствия № РОСС RU: ТУ04.Н02400, срок действия по 20.08.2016 г.

Требования по безопасности применения и показатели качества угля
Уголь должен соответствовать:
требованиям безопасности применения по ГОСТ Р 51591-2000;
нормам показателей качества по ТУ 0325-001-14859134-2005 (изм. 1, 2, 3), ТУ 12.36.241-91

Предельное содержание массовой доли:
Серы S^d - 4,5%; Хлора Cl^d - 0,6%; Мышька As^d - 0,02%.
Зола A^d, не более 16 %. Влага W₁, не более 35 %. Минеральные примеси, не более 2%.
Низшая теплота сгорания угля Q₁, средняя 3600 ккал/кг.

Методы отбора проб
Проба отобрана от партии топлива в соответствии с ГОСТ 11223-88
Весом 1359,50 тонн 21 вагонов, отгруженного « 14 » 10 2013 г.
Потребителям, перечисленным на обороте № ж.д. накладной ЭВН 569Н, № счет-фактуры
Проба помещена в банки и опломбирована пломбиром ОТК

№ пробы	429				
Количество тонн					

Утверждено по инициативному осмотру и данным предварительного отбора ОТК

Результаты анализа
Углехимической лаборатории

Показатели по требованиям безопасности, %			Влага, W ₁	Расчетный показатель теплоты сгорания, Q ₁ ккал/кг.
Содержание массовой доли				
Сера, S ^d	Хлор, Cl ^d	Мышька, As ^d	Зола, A ^d	
0,24	0,04	0,0005	7,5	31,9 3989

Примечание: содержание массовой доли хлора и мышьяка по протоколу испытаний ИЛ, протокол № 0147 от « 14 » 05 2013 г.

« 14 » 10 2013 г.

Заведующий лабораторией *И.И. Щедрина* Подпись: *И.И. Щедрина* Фамилия и.о.

Углехимическая лаборатория филиал ОАО «СУЭК-Красноярск» имени М.И. Щедрина
Расчет за качество с потребителем
(по теплоте сгорания)

Кол-во, тонн	Виды расчетов	Разница между расчетной нормой и факт. содерж.	Доплата или скидка за качество		Сумма
			Приплата	Скидка руб. коп.	
			Приплата руб. коп.	Скидка руб. коп.	

Копия верна
Директор «Углеснаб»
И.И. Щедрина
20 г.

Углекислотный завод «Углеснаб»
Филиал «Углеснаб»
1000 Угленский ст. Красноярск
Тел. 2455822530

Бухгалтер *И.И. Щедрина* Подпись *И.И. Щедрина* Фамилия И.О.

1.9. Надежность теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение потребителей тепловой энергии осуществляется от единственного источника, схема тепловых сетей тупиковая, резервирование, а также кольцевание сетей отсутствует. Потребители тепловой энергии первой категории надежности отсутствуют. Потребители тепловой энергии села Малая Минуса принадлежат ко второй категории (потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварий до +12°C, но не более 54 часов) и третьей категории.

Оценка надежности системы теплоснабжения котельной села Малая Минуса рассчитана на основании «Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения» согласно приказу Министерства регионального развития РФ №3310 от 26.07.2013г.:

1. Показатель надежности электроснабжения источников тепла ($K_э$): при отсутствии резервного электроснабжения - $K_э = 0,6$;
2. Показатель надежности водоснабжения источников тепла ($K_в$): при отсутствии резервного водоснабжения: - $K_в = 0,6$;
3. Показатель надежности топливоснабжения источников тепла ($K_т$): при отсутствии резервного топлива: $K_т = 0,5$;
4. Показатель соответствия тепловой мощности источников тепла и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей ($K_б$): определяется размером дефицита (%): дефицит тепловой мощности котельной и пропускной способности тепловых сетей отсутствует - $K_б = 1,0$;
5. Показатель уровня резервирования ($K_р$), характеризуемый отношением резервируемой фактической тепловой нагрузки к фактической тепловой нагрузке (%): менее 30 - $K_р = 0,2$;

Резервирование путем кольцевания по ул. Калинина, ул. Мира составляет менее 10%;

6. Показатель технического состояния тепловых сетей ($K_с$), характеризуемый долей ветхих, подлежащих замене (%) трубопроводов: $K_с = S_{эксп} - S_{вет} / S_{эксп} = 1297 - 997 / 1297 = 0,23$, принимаем $K_с = 0,2$;

7. Показатель интенсивности отказов системы теплоснабжения:

- 1) Показатель интенсивности отказов тепловых сетей ($K_{отк\ тс}$):

$$I_{отк\ тс} = n_{отк} / (S) [1 / (\text{км} \cdot \text{год})],$$

где $n_{отк}$ - количество отказов за последний год = 0;

S - протяженность тепловой сети данной системы теплоснабжения [км], = 1,3.

$I_{отк\ тс} = 0 / (1,3) = 0$, тогда при $I_{отк\ тс} =$ от 0,2 до 0,6 - $K_{отк\ тс} = 0,8$;

- 2) Показатель интенсивности отказов теплового источника ($K_{отк\ ит}$):

$I_{отк\ ит} = (K_э + K_в + K_т) / 3 = (0,6 + 0,6 + 0,5) / 3 = 0,57$, тогда при $I_{отк\ ит} =$ от 0,2 до 0,6 - $K_{отк\ ит} = 0,8$;

8. Показатель относительного аварийного недоотпуска тепла ($K_{нед}$) в результате внеплановых отключений теплопотребляющих установок потребителей:

$$K_{нед} = Q_{откл} / Q_{факт} * 100 [\%], \text{ где}$$

$Q_{откл}$ - недоотпуск тепла;

$Q_{факт}$ - фактический отпуск тепла системой теплоснабжения. $Q_{нед} = 0$

$K_{нед} = 1,0$;

9. Показатель укомплектованности ремонтным и оперативным персоналом $K_п$
 $= 221,4 / 249 = 0,88$, принимаем $K_п = 0,9$;

- 10) Показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием ($K_м$): $K_м = 0,8$;

- 11) Показатель наличия основных материально-технических ресурсов ($K_{тр}$):

$K_{тр} = 0,5$;

- 12) Показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания ($K_{ист}$): $K_{ист} = 1,0$;

13) Показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-спасательных работ ($K_{\text{гот}}$):

$K_{\text{гот}} = 0,25 K_{\text{п}} + 0,35 K_{\text{м}} + 0,3 K_{\text{тр}} + 0,1 K_{\text{ист}} = 0,25 * 0,9 + 0,35 * 0,8 + 0,3 * 0,5 + 0,1 * 1,0 = 0,755$ – теплоснабжающая организация ограничено готова к проведению аварийно-спасательных работ.

14) Оценка надежности централизованной системы теплоснабжения, горячего водоснабжения с. Малая Минуса согласно п.124 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808:

В зависимости от полученных показателей надежности $K_{\text{э}}$, $K_{\text{в}}$, $K_{\text{т}}$ и $K_{\text{и}}$ источник тепловой энергии может быть оценен как малонадежный.

В зависимости от полученных показателей надежности $K_{\text{р}}$, $K_{\text{с}}$, $K_{\text{отк}}$ тс тепловые сети могут быть оценены как малонадежные.

Общая оценка надежности системы теплоснабжения может быть оценена как малонадежная.

15) Расчет показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения с. Малая Минуса согласно приказу Минстроя России от 4 августа 2014 г. № 162/пр:

- показатели качества:

а) Доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре:

$K_{\text{тгв}} = K_{\text{ппг}} / K_{\text{п}}$; - замеры не проводились.

б) Доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры):

$D_{\text{тгв}} = K_{\text{пп}} / K_{\text{п}}$ - замеры не проводились.

- показатель надежности и бесперебойности водоснабжения для централизованной системы горячего водоснабжения:

а) Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений:

$P_{\text{п}} = K_{\text{а}} / L_{\text{сети}} = 0 / 1,297 = 0$ (ед./км).

- показатель энергетической эффективности:

а) Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб.м):

$U_{\text{рп}} = K_{\text{тэ}} / V_{\text{общ}} = 55 / 307 = 0,179$

Плановый норматив удельного количества тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды (Гкал/куб.м): 0,052

Заключение.

С учетом значительного износа конструктивных и технологических элементов здания, вспомогательного оборудования котельной и тепловой сети, а также применения не эффективных технологических решений централизованная система теплоснабжения, горячего водоснабжения оценивается как малонадежная, имеет низкую энергетическую и экономическую эффективность.

1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Техничко-экономические показатели работы котельной

	Выработка , Гкал/год	Реализация , Гкал/год	Потери, Гкал/год	Доход от реализации , тыс.руб	Расходы на эксплуатацию , тыс.руб	Прибыль тыс.руб
в период с 01.01.2012 по 31.12.2012 г.:						
Всего:	3661	1619	1968	3712,0	4604,5	- 892,5
население		637		1469,8		
бюджетные организаци и		982		2242,2		
прочие потребител и		0		0		
в период с 01.01.2013 по 31.12.2013 г.:						
Всего:	2896	1435	1403	3730,6	4301,8	- 571,2
население		594		1544		
бюджетные организаци и		841		2186,6		
прочие потребител и		0		0		
в период с 01.01.2014 по 31.12.2014 г.:						
Всего:	2539	1308	1183	3799,5	4615,0	- 815,5
население		434		1229,3		
бюджетные организаци и		874		2570,2		
прочие потребител и		0		0		
в период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.:						
Всего:	1922	1290	595,5	4306,5	4207,0	+99,5
население		454		1526,1		
бюджетные организаци и		836		2780,4		
прочие потребител и		0		0		

Согласно представленным показателям работа котельной села Малая Минуса является убыточной до 2017года. Основные причины: устаревшее оборудование, изношенные тепловые сети, малая присоединенная тепловая нагрузка.

Расчетные показатели по котельной с.Малая Минуса на 2019год.

	Заявлен ная макс.	Выраб отка, Гкал/го	Полезный отпуск, Гкал/год	Потери, Гкал/год	Собствен ные нужды,	Расходы топлива тонн/год	Объем воды для выработк
--	-------------------------	---------------------------	---------------------------------	---------------------	---------------------------	--------------------------------	-------------------------------

	нагрузка Гкал/час	д			Гкал/год		и тепла М ³ /год
Всего:	0,6651	2059,5	1290	728,3	41,2	902,7	684,1

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Тариф на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство» (Минусинский район, ИНН 2455035064), утвержден приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края (РЭК) №201-п от 23.11.2017 года по периодам.

Тариф на период с 01.01.2018г по 30.06.2018г – 4027,67 руб /Гкал

тариф ГВС- 327,35 руб/м³

Тариф на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019– 4184,75 руб /Гкал

тариф ГВС- 340,11 руб/м³.

Высокая тарифная ставка тепловой энергии обусловлена низкой присоединительной нагрузкой.

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системе теплоснабжения.

В системе централизованного теплоснабжения муниципального образования Маломинусинский сельсовет выявлены следующие недостатки, препятствующие надежному и экономичному функционированию системы:

1. Угольная котельная села Малая Минуса проектировалась и вводилась в эксплуатацию с учетом перспективы развития села. Однако, наступившее впоследствии ухудшение общего экономического положения, привело, во-первых, к тому, что расширение зоны обслуживания оказалось меньше предполагаемого и, во-вторых, вследствие резкого сокращения направленных в отрасль капитальных вложений, стало невозможным дальнейшее развитие инфраструктуры села. Указанные причины привели к тому, что производственные мощности оказались загруженными на 42%. Из-за низкой присоединенной нагрузки резко возрастают потери в тепловых сетях, рассчитанных на гораздо большую пропускную способность.

2. В системе централизованного теплоснабжения единственным источником теплоснабжения является угольная котельная мощностью 1,6 Гкал/час расположенная по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с.Малая минуса, ул.Микрорайон, 27 «а», обеспечивающая теплоснабжение села по двухтрубной тепловой сети. При выходе из строя котельной или аварии на магистральной сети, теплоснабжение села полностью прекращается. Использование автономных стационарных и мобильных источников теплоснабжения не предусмотрено.

3. В котельной в 2016 году вместо установленных четырех водогрейных котлов, три из которых кустарного производства, были установлены два котла заводского изготовления в легкой обмуровке.

Работа котлов характеризуется значительной нестабильностью тепловой нагрузки, что связано, в основном, с немеханизированной подачей топлива на горение. Специфика горения при ручном забросе топлива, заключается в том, что топливо подается на решетку циклически и соответственно образуются фазы прогрева топлива, его воспламенения, интенсивного горения и прогорания. Это обуславливает неравномерность теплопроизводительности котлов во времени. Фаза загрузки топлива характеризуется повышением коэффициента избытка воздуха, в связи с работой котлов с открытым загрузочным люком. Топка при этом выхолаживается за счет подсоса холодного воздуха, теплопроизводительность котлов во время загрузок значительно снижается. Фаза прогрева и воспламенения топлива характеризуется повышением в топочных газах СО и

соответственно увеличением потерь с химическим недожогом. В дальнейшем, при интенсивном горении повышаются температуры уходящих газов и увеличиваются потери с уходящими газами. Кроме этого при шуровке увеличивается вынос мелких частиц топлива, и возрастают потери тепла с механическим недожогом в уносе. При форсировке топки (шуровке) значительно возрастает температура уходящих газов. Теплопроизводительность котла повышается. На стадии прогорания топлива интенсивность горения снижается, теплопроизводительность котла падает, производится очередная загрузка топлива. Высокие потери тепла с уходящими газами являются основной причиной низкого КПД брутто котлов.

4. Котельная эксплуатируется с 1983 года. Система очистки дымовых газов капитальному ремонту не подвергалась, оборудование и газоходы имеют значительную изношенность.

Неисправны механизмы регулировки тяги и дутья, что приводит к повышенному уносу тепла с уходящими газами, повышенным потерям от химической неполноты сгорания, снижает возможность оперативного гибкого регулирования процессом горения при незначительных изменениях погодных условий.

5. На кровле здания котельной имеются многочисленные протекания, что приводит к разрушению элементов конструкции здания, коррозии и разрушению металлических элементов оборудования, выходу из строя электрооборудования, создает опасность для персонала. Стены здания имеют многочисленные дефекты в виде выкрашивания кирпичной кладки, трещин. Отмостки вокруг здания частично разрушены, что может повлечь деформационные воздействия от подвижек грунта на фундамент, стеновые конструкции.

6. Требуется установка системы водоподготовки.

6. Для правильной оценки экономичности работы котельной и расчета расхода топлива на выработанную Гкал необходимо установить прибор коммерческого учета выработанного и отпущенного тепла.

2. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории

По данным плана генерального развития села на ближайшую и длительную перспективу (после 2020 года) развитие села будет осуществляться в направлении индивидуальной жилой застройки с автономными источниками теплоснабжения (печи, котлы). Строительство объектов социально-бытового назначения (территория спортивных объектов, спортивные залы, объекты инфраструктуры молодежной политики, магазины, предприятия общественного питания, предприятия бытового обслуживания) не планируется. Изменения производственных зон не планируется.

Учитывая, что Генеральным планом Маломинусинского сельсовета не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, перспективный спрос на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель отсутствует.

3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источника тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Маломинусинского сельсовета не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения. Дефицита тепловой мощности не прогнозируется.

4. Перспективные балансы теплоносителя.

Перспективные балансы теплоносителя в перспективных зонах действия источника тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Маломиноусинского сельсовета не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения. Водоподготовительные установки сетевой и подпиточной воды отсутствуют. Существующий баланс теплоносителя в рабочем режиме и периоды максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах системы соответствует производительности группы сетевых и подпиточных насосов. Дефицита теплоносителя не прогнозируется.

5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Учитывая, что Генеральным планом Маломиноусинского сельсовета не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения района, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующей котельной, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется. Существующая угольная котельная села Малая Минуса нуждается в полном техническом перевооружении:

№ п/п	Мероприятие	Период исполнения/млн.руб.						Финансовые затраты млн.руб.
		2016-2017	2018-2019	2020-2021	2022-2023	2024-2025	2026-2027	
1	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующей котельной			4,5				4,5
2	Реконструкция котельной:							
	замена котлов кустарного производства на котлы заводского изготовления с вспомогательным оборудованием		1,0					1,0
	замена циклонов, газоходов, дымососов, дымовой трубы			1,5			0,8	2,3
3	Установка оборудования водоподготовки				2,0			2,0
4	Установка оборудования автоматики и регулирования					1,0		1,0
5	Ремонт здания и помещений						2,5	2,5

	котельной							
6	Устройство складов хранения топлива					2,0		2,0
7	Установка приборов коммерческого учета тепловой энергии		0,3					0,3
	Итого:		1,3	6,0	2,0	3,0	3,3	15,6

6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

Учитывая, что Генеральным планом Маломинусинского сельсовета не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Отдельные участки тепловой сети нуждаются в капитальном ремонте:

№ п/п	Мероприятие	Финансовые затраты млн.руб.					
		2018- 2019	2020- 2021	2022- 2023	2024- 2025	2026- 2027	
1	Капитальный ремонт тепловых сетей:						
1.1.	тепловые сети по ул.Микрорайон от котельной до ТК6 Д 219 мм, 0,604 км		3,0	3,1			6,1
1.2.	тепловые сети по пер.Центральный от ТК3 до ТК16, Д 108мм, 0,347км	1,1			2,6		3,7
	Итого:	1,1	3,0	3,1	2,6		9,8

7. Перспективные топливные балансы

Перспективные балансы топлива источника тепловой энергии (котельной) равны существующим. Перевод котельной на альтернативные виды топлива не планируется. После разработки и утверждения проекта реконструкции котельной предполагается установка котлов меньшей производительности и, как следствие, снижение расхода топлива.

8. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетные и внебюджетные.

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из бюджета Российской Федерации, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств теплоснабжающих и теплосетевых предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы теплоснабжающих и теплосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Прибыль. Чистая прибыль предприятия – одно из основных источников инвестиционных средств на предприятиях любой формы собственности. Единственным теплоснабжающим предприятием села Малая Минуса является муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство». По итогам 2017 года предприятие имеет отрицательную рентабельность.

9. Решение об определении единой теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением администрации Минусинского района от 19.07.2013 года № 535-п, постановлением администрации Минусинского района от 12.02.2015 года № 78-п «Об определении гарантирующей организации для централизованных систем теплоснабжения» для централизованных систем теплоснабжения села Малая Минуса муниципального образования Минусинский район определена гарантирующая организация МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство». МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» наделено статусом гарантирующей организации и для МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» установлены зоны деятельности в границах села Малая Минуса.

10. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В системе централизованного теплоснабжения села Малая Минуса угольная котельная мощностью 1,6 Гкал/час расположенная по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с.Малая Минуса, ул.Микрорайон, 27 «а», является единственным источником теплоснабжения. Перераспределение тепловой нагрузки невозможно.

11. Решение по бесхозяйным тепловым сетям

В настоящее время на территории Маломинусинского сельсовета бесхозных тепловых сетей не выявлено.

