



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2019

г. Минусинск

№ 732- п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2020-2022 годы»

В соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на период с 2014 по 2043 годы», Приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 28.08.2019 № 12-24н «О внесении изменений в Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 19.07.2018 № 12-22н «Об установлении размера предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 1 к постановлению администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2021 год», изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Приложение № 2 к постановлению администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2022 год», изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по оперативным вопросам и жилищно-коммунальной политике А.В. Пересунько.

4. Постановление вступает в силу с 01 января 2020 года и подлежит официальному опубликованию в газете «Власть труда» и размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет», в разделе «ЖКХ, подраздел «Муниципальные правовые акты в сфере ЖКХ».

Глава района

А.А. Клименко

Минусинский муниципальный район

1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора

1.1 с. Городок, ул. Заволжская, д. 11 616.80	Средства собственников	минимальный размер взноса	683 907,84			683 907,84							
		взнос, превышающий минимальный размер											
	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00							
		краевого бюджета	0,00			0,00							
		местного бюджета	0,00			0,00							

	иные источники	0,00			0,00							
	Всего	683 907,84			683 907,84							
	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	1 108,80			1 108,80							
	Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м				1 108,80							

1.2 с Селиваниха. ул. Ленина. д. 34 425.10	Средства собственников		минимальный размер взноса	49 111,80												49 111,80	
			взнос, превышающий минимальный размер														
	меры финансовой поддержки		государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00													0,00
			краевого бюджета	0,00													0,00
			местного бюджета	0,00													0,00

1.4 Итого по счету регионального оператора 1 470,20	Средства собственников	минимальный размер взноса	782 501,14			683 907,84							98 593,30	
		взнос, превышающий минимальный размер												
		меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00							0,00
			краевого бюджета	0,00			0,00							0,00
		местного бюджета	0,00			0,00						0,00		

Приложение № 2
к постановлению администрации
Минусинского района
от 17.10.2019 № 732 - п

Форма № 1

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2022 год.

№ п/п		Источники финансирования	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.												
Адрес многоквартирного дома Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв.			всего, стоимость ремонта	в том числе:									ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2			ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					водоотведения				
						электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	3					
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
Минусинский муниципальный район															

		Всего	2 404 934,64	2 404 934,64								
		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	7 782,96	7 782,96								
		Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		7 782,96								
1.2	Крупской ул. 309.00	собственник минимальный размер взноса	2 404 934,64	2 404 934,64								

			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	7 782,96	7 782,96								
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		7 782,96								
1.3	Крупской,	309.00	собственный минимальный размер взноса	2 404 934,64	2 404 934,64								

			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	7 782,96	7 782,96							
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		7 782,96							
1,4	ул	432.10	минимальный размер взноса	521 825,56						521 825,56		

	взносы, превышающие минимальный размер											
меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00						0,00				
	краевого бюджета	0,00						0,00				
	местного бюджета	0,00						0,00				
	иные источники	0,00						0,00				
	Всего	521 825,56						521 825,56				

		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	1 207,65						1 207,65		
		Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м							1 207,65		
1.5	Гагарское, ул	341.10 собственнико	минимальн ый размер взноса	2 873 665,17							2 873 665,17

		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	8 424,70								8 424,70	
		Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м									8 424,70	
1,6	с/Городок, ул	627-90 Средства	минимальный размер взноса	963 525,10			548 495,76	415 029,34				

			взнос, превышаю- щий минималь- ный размер										
	меры финансовой поддержки	государств- енной корпораци- и – Фонда содействия реформиро- ванию жилищно- коммуналь- ного хозяйства	0,00					0,00					0,00
		краевого бюджета	0,00					0,00					0,00
		местного бюджета	0,00					0,00					0,00
		иные источники	0,00					0,00					0,00
	Всего	963 525,10						548 495,76					415 029,34

	взносы, превышающие минимальный размер								
меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00							0,00
	краевого бюджета	0,00							0,00
	местного бюджета	0,00							0,00
	иные источники	0,00							0,00

1.10												
Итого по счету регионального оператора												
3.626.26												
Средства собственников		минимальн ый размер взноса	11 731 442,33	7 214 803,92			548 495,76		415 029,34	521 825,56	2 873 665,17	157 622,58
		взнос, превышаю щий минимальн ый размер										
меры финансовой поддержки		государств енной корпораци и – Фонда содействия реформиро ванию жилищно- коммуналь ного хозяйства	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
		краевого бюджета	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
		местного бюджета	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00

2	Всего по Минусинский муниципальный район	3 626.26	Средства собственников	минимальный размер взноса	21 057 950,02	4 809 869,28			548 495,76	415 029,34	521 825,56	2 873 665,17	261 946,64		
				взнос, превышающий минимальный размер											
			Меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
				краевого бюджета	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
				местного бюджета	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00		0,00	0,00

