



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2020

г. Минусинск

№ 853 –п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2020-2022 годы» в (редакции постановления от 24.12.2019 № 996-п)

В соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на период с 2014 по 2043 годы», Приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 28.08.2019 № 12-24н «О внесении изменений в Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 19.07.2018 № 12-22н «Об установлении размера предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 1 к постановлению администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной адресной программы капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2021 год», изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Приложение № 2 к постановлению администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2022 год», изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Минусинского района от 24.12.2019 № 996-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2020-2022 годы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Власть труда» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет», в разделе «ЖКХ, подраздел «Муниципальные правовые акты в сфере ЖКХ».

Врип главы района

А.В. Пересунько

Приложение № 1
к постановлению администрации
Минусинского района
от 29.09.2020 № 853 - п

Форма № 1

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2021 год

			Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.														
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	всего, стоимость ремонта	в том числе:										ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
					ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
Минусинский муниципальный район																	
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора																	

				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства	0,00									0,00	
				краевого бюджета	0,00										0,00
				местного бюджета	0,00										0,00
				иные источники	0,00										0,00
				Всего	49 481,50										49 481,50
				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	115,53									115,53	
				Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м										115,53	
1,4	регионал	470,2	статья собствен	минимальный размер взноса	782 501,14			683 907,84						98 593,30	

Итого по счету регионального оператора			360,00							24,00
Всего по Минусинский муниципальный район			360,00							24,00

Директор МКУ «Служба заказчика»
Минусинского района

И.И. Сердюк

Приложение № 2
к постановлению администрации
Минусинского района
от 29.09.2020 № 853 - п

Форма № 1

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2022 год.

		Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.															
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	всего, стоимость ремонта	в том числе:										ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
					ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт водоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	15
Минусинский муниципальный район																	
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора																	

			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	8 424,70								8 424,70			
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м										8 424,70		
1.6	с Городок, ул Заводская, д. 9	627,90	средства собственников	минимальный размер взноса	963 525,10				3 914 786,97		415 029,34				
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00				0,00		0,00				
				краевого бюджета	0,00				0,00		0,00				
				местного бюджета	0,00				0,00		0,00				
				иные	0,00				0,00		0,00				

			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	121,42									121,42		
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м										121,42		
1.11	Итого по счету регионального оператора	3 957,36	средства собственников	минимальный размер взноса	15 137 935,71	7 214 803,92			3914786,97		415 029,34	521 825,57	2 873 665,17	197 824,74	
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
				краевого бюджета	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				местного бюджета	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			иные источники	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		
			Всего	15 137 935,71	7 214 803,92			3 914 786,97		415 029,34	521 825,57		2 873 665,17	197 824,74		
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	3 825,26	1 823,14			989,24		104,88	131,86		726,16	49,99		
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
2	Всего по Минусинский муниципальный район	3 957,36	средства собственников	минимальный размер взноса	15 137 935,71	7 214 803,92			3 914 786,97		415 029,34	521 825,57		2 873 665,17	197 824,74	
				взнос, превышающий минимальный размер												
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунальног	0,00	0,00			0,00		0,00		0,00		0,00	0,00

		306,72									
1.4	п Озеро Тагарское, ул Юбилейная, д. 5							30,00			
1.5	п Озеро Тагарское, ул Юбилейная, д. 9									390,00	
1.6	с Городок, ул Заводская, д. 9				429,00		130,00				
1.7	с Селиваниха, ул Ленина, д. 29										12,00
1.8	с Селиваниха, ул Ленина, д. 33										12,00
1.9	с Селиваниха, ул Ленина, д. 35										12,00
1.10	п Озеро Тагарское, ул Юбилейная, д. 7										75,30
	Итого по счету регионального оператора	920,16			429,00		130,00	30,00		390,00	111,30
	Всего по Минусинский муниципальный район	920,16			429,00		130,00	30,00		390,00	111,30

Директор МКУ «Служба заказчика»
Минусинского района

И.И. Середюк