



## АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2019

г. Минусинск

№ 996 - п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2020-2022 годы» в (редакции постановления от 17.10.2019 № 732-п)

В соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на период с 2014 по 2043 годы», Приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 28.08.2019 № 12-24н «О внесении изменений в Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 19.07.2018 № 12-22н «Об установлении размера предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 1 к постановлению администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2020 год», изложить в

редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Приложение № 2 к постановлению администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2021 год», изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Приложение № 3 к постановлению администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2022 год», изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление администрации Минусинского района от 17.10.2019 № 732-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 16.04.2019 № 245-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минусинского района Красноярского края, на 2020-2022 годы»

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по оперативным вопросам и жилищно-коммунальной политике А.В. Пересунько.

6. Постановление вступает в силу с 01 января 2020 года и подлежит официальному опубликованию в газете «Власть труда» и размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет», в разделе «ЖКХ, подраздел «Муниципальные правовые акты в сфере ЖКХ».

Врип главы района

И.Ф. Малей



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Минусинский муниципальный район															
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора															
1.1 П. Озеро Тагарское, ул. Юбилейная, д. 7 331.1	Средства собственников	минимальный размер взноса	36291,87											36291,87	
		взнос, превышающий минимальный размер													
	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00												0,00
		краевого бюджета	0,00												0,00
		местного бюджета	0,00												0,00



















1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Минусинский муниципальный район															
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора															
1.1 с.Городок, ул.Заводская, д.11 616.80	Средства собственников	минимальный размер взноса	683 907,84				683 907,84								
		взнос, превышающий минимальный размер													
		меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00				0,00							
			краевого бюджета	0,00				0,00							

	местного бюджета	0,00			0,00								
	иные источники	0,00			0,00								
	Всего	683 907,84			683 907,84								
	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	1 108,80			1 108,80								
	Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м				1 108,80								











1.4 Итого по счету регионального оператора 1 470,20	Средства собственников	минимальный размер взноса	782 501,14			683 907,84							98 593,30	
		взнос, превышающий минимальный размер												
	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00								0,00
		краевого бюджета	0,00			0,00								0,00
		местного бюджета	0,00			0,00							0,00	







Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2022 год.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.						
				всего, стоимость ремонта	ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	в том числе:			
ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)	электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения				холодного водоснабжения	водоотведения		







1.2 п.им.Крупской.ул.Лесная.л.15 309.00	Средства собственников	минимальный размер взноса	2 404 934,64	2 404 934,64								
		взнос, превышающий минимальный размер										
		государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00								
		краевого бюджета	0,00	0,00								
		местного бюджета	0,00	0,00								



1.3 п. Озеро Тагарское, ул. Юбилейная, л. 5 432.10	Средства собственников	минимальный размер взноса	521 825,56							521 825,56			
		взнос, превышающий минимальный размер											
	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00								0,00		
		краевого бюджета	0,00								0,00		
		местного бюджета	0,00								0,00		

	иные источники	0,00							0,00			
	Всего	521 825,56							521 825,56			
	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	1 207,65							1 207,65			
	Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м								1 207,65			





1.5 с.Городок, ул.Заволжская, л. 9 627.90	Средства собственников	минимальный размер взноса	4 329 816,31				3 914 786,97		415 029,34				
		взнос, превышающий минимальный размер											
		меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00				0,00		0,00			
			краевого бюджета	0,00				0,00		0,00			
			местного бюджета	0,00				0,00		0,00			



	иные источники	0,00				0,00		0,00				
	Всего	4 329 816,31				3 914 786,97		415 029,34				
	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	6 895,71				6 234,73		660,98				
	Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м					6 234,73		660,98				





















