

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Красноярский край .Минусинский район с.
Городок ул.Заводская10

с. Городок

26 января 2017г.

Инициатор проведения очередного общего собрания собственников –

Старший дома Лыткин А.В. кв №1

Форма проведения общего собрания - собрание

Время проведения 19 часов.30 мин

Место проведения и подсчета голосов ул. Заводская 10

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1106,2кв.

- жилых помещений – 865,8 кв.м

- нежилых помещений – 82 кв.м. тамбура .лестничные марши, площадки

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 865,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,
496,4 голосов (57,33 % от общего числа голосов).

Кворум государств

Общее собрание собственников помещений правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.

ВОПРОС №2. В связи с введением в штатное расписание уборщицы производственных помещений, согласование размера платы для нанимателей и собственников жилого помещения на содержание, управление и текущий ремонт 2017г.

РЕШЕНИЕ:

По вопросу № 1 повестки дня :

В качестве председателя собрания и секретаря были предложены следующие кандидатуры:

Выбрать в качестве председателя общего собрания: Лыткин АВ кв № 1

Выбрать в качестве секретаря общего собрания Таланникова ИФ кв № 3
и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 57,33 %

Против – — %

Воздержались – — %

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Выбрать в качестве председателя общего собрания: Лыткин АВ кв № 1.

Выбрать в качестве секретаря общего собрания Таланникова ИФ кв № 3
и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.

По вопросу № 2 повестки дня :

На согласование было вынесено :ввести в штатное расписание УК МУП «ЖКХ»

Минусинского района уборщика производственных помещений для содержания которого

необходимо увеличить сбор на жилищную услугу на 2 руб.23 коп. В протоколе №5 от 19.11.2016г.тариф был утвержден :

управление-6,08 руб.

содержание-6.71 руб.

текущий ремонт-11,59 руб.

итого: 24,38 руб.

вывоз ТБО-124.74 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 54,33 %

Против – — %

Воздержались – — %

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ :

В связи с вводом в штатное расписание уборщицы производственных помещений-установить размер платы для нанимателей и собственников жилого помещения (содержание ,текущий ремонт, и управление общего имущества) МКД в размере:

управление-6.08 руб

содержание-8,94 руб (с техничкой)

текущий ремонт-11,59руб.

итого: 26,61руб.

вывоз ТБО-124.74 руб

ввести уборщицу подъездов с 1.сентября 2017г.

Приложение

1. список собственников принявших участие в собрании.

Председатель общего собрания

Синица, Митко А.В.

Секретарь общего собрания

В.В. Тапичевская Н.Р.

**Список собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район,
с. Городок
ул. Заводская 10**

принявших участие в собрании по следующим вопросам:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ВОПРОС №2. Согласование размера платы для нанимателей и собственников жилого помещения на содержание, управление и текущий ремонт 2017г. (ввести уборщицу подъездов)

№№ п/п	№ помещ ения	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения	подпись	Доля в праве общей собственн ости	Количес тво голосов
1	1	Лыткина Н.Т.	<i>Лыткина Н.Т.</i>	1	44,2
2	2	Нетепенко М.В.	<i>Нетепенко М.В.</i>	1	43,8
3	3	Галиницкая Л.Ф.	<i>Галиницкая Л.Ф.</i>	1	46,5
4	4	Власова А.Д.	<i>Власова А.Д.</i>	1	44,6
5	5	Ковалев В.В.	<i>Ковалев В.В.</i>	1	42,5
6	6	Кузьмин Ю.Н.	<i>Кузьмин Ю.Н.</i>	1	47,7
7	7	Великодная О.С	<i>Великодная О.С.</i>	1	47,5
8	8	Шульмина А.	<i>Шульмина А.</i>	1	44,5
9	9	Доценко Е.В.	<i>Доценко Е.В.</i>	1	44,0
10	10	Андин Ю.М.	<i>Андин Ю.М.</i>	1	47,4
11	11	Цыркунова А	<i>Цыркунова А.</i>	1	44,2
12	12	Чмыхалова В.	<i>Чмыхалова В.</i>	1	44,0
13	13	Сташкевич М.И.		1	61,3
14	14	Бутенко О.М		1	42,4
15	15	Колчина Н.П.		1	57,8
16	16	Петухов Д.И.		1	60,9
17	17	Шульмина И.А.		1	44,4
18	18	Артищук Л.Н.		1	58,1

Председатель собрания

Лыткина Н.Т.

496,4

Секретарь собрания

Галиницкая Л.Ф.