

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль		
Администрация Минусинского района		
Красноярский край		
	Закон № 248-ФЗ	Закон № 294-ФЗ
1	Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный земельный контроль
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	01.01.2021-31.12.2021

3
наименования и реквизиты нормативных правовых актов,
регламентирующих порядок организации и осуществления видов
государственного контроля (надзора), видов муниципального
контроля

Конституция Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Гражданский кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении
государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации
недвижимости»;
Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических
и дачных некоммерческих объединениях граждан»;
Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие
Земельного кодекса Российской Федерации»;
Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель
сельскохозяйственного назначения»;
Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском)
хозяйстве»;
Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»
(собрание требований настоящего закона со стороны граждан);
Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных
участков из одной категории в другую»;
другие федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними иные
нормативные правовые акты Российской Федерации по вопросам
регулирования земельных отношений;
Закон Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании
земельных отношений в Красноярском крае»;
другие законы Красноярского края и принимаемые в соответствии с ними иные
нормативные правовые акты Красноярского края по вопросам регулирования
земельных отношений;
Решение Минусинского районного Совета депутатов от 11.03.2020 № 306-рс
«Об утверждении Положения об Отделе имущественных и земельных
отношений администрации Минусинского района»;
Решение Минусинского районного Совета депутатов от 03.06.2015 № 308-рс
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на
территории муниципального образования Минусинский район»;
Постановление администрации Минусинского района от 17.07.2017 № 664-п
«Об утверждении административного регламента Отдела имущественных и
земельных отношений администрации Минусинского района по исполнению
муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль за
использованием земель на территории муниципального образования
Минусинский район».

4	<p>сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>
---	--

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации органы местного самоуправления муниципального района осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных на межселенной территории муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах, входящих в состав этого района сельских поселений.

Исполнение муниципальной функции - муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования Минусинский район (далее - муниципальная функция) осуществляет Отдел имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района (далее – Отдел).

Организация и координация деятельности по муниципальному земельному контролю возлагается на руководителя Отдела, который является главным инспектором по муниципальному земельному контролю по Минусинскому району, назначаемого Главой Минусинского района.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального района непосредственно осуществляет 2 специалиста Отдела - инспектора по муниципальному земельному контролю.

			<p>Предметом земельного контроля является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в процессе осуществления деятельности требований установленных муниципальными правовыми актами, а также требований установленных федеральными законами, законами Красноярского края, в случаях, если соответствующие виды контроля относятся к вопросам местного значения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) к использованно земель; б) к соблюдению порядка, исключаящего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов; в) к соблюдению порядка переустройства права пользования земель; г) к представлению достоверных сведений о состоянии земель; д) к своевременному выполнению обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей; е) к использованию земельных участков по целевому назначению; ж) к своевременному и качественному выполнению обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию; з) к предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления; и) к исполнению предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, вынесенных муниципальными инспекторами; к) к наличию и сохранности межквартальных знаков земельных участков.
6	об объектах вида контроля и организации их учета		<p>На территории муниципального образования Минусинский район осуществляли деятельность 502 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей</p>
7	о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях		<p>Не предусмотрено</p>

8	о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)	<p>Д. Дюда, председатель Исполнительного комитета администрации муниципального района:</p> <p>обеспечивает размещение на официальном сайте в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;</p> <p>осуществляет информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований и иными способами;</p> <p>обеспечивает регулярное (не реже одного раза в год) обновление практики осуществления муниципального контроля по их видам на официальном сайте в сети «Интернет», в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>
9	о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий	Не предусмотрено
10	о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований	Не применялась
11	о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основанных их проведения, о контрольных (надзорных) действиях	<p>В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Минусинский район, утвержденным решением Минусинского районного Совета депутатов от 03.06.2015 № 308-рс, административным регламентом Отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района по исполнению муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования Минусинский район», утвержденным решением Минусинского районного Совета депутатов от 17.07.2017 № 664-п.</p>
12	об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)	Не осуществлялись
13	о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Не применялась
14	о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля	<p>Осуществление взаимодействия в пределах своей компетенции с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, с органами исполнительной власти Красноярского края, органами местного самоуправления, правоохранительными органами, организациями</p>
15	об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля	ГАС "Управление", ФГИС "Единый реестр проверок"

16	об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:		
16.1.	количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб	0	
17	сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Не привлекались	
17.1.	количество аттестованных граждан	0	
18	сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Не проводилась	
18.1.	количество аккредитованных ЮЛ	0	

Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля			
19	выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий)	80	
20	доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	0	
21	доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	0	
22	доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	0	

23	Доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования)		0,8
24	среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица		1
25	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государственного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
26	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
27	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		100
28	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)		0
29	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены нарушения)		0

	правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)		
30	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0
31	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0
32	количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)		0
33	доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)		0
34	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)		0
35	средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)		0
36	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)		0

37	показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений		Отсутствуют
38	сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)		В 1-м полугодии проведено проверок - 1, выявлено нарушений - 1, выдано предписаний - 1, возбуждено дел об административном правонарушении - 0, наложенных административных наказаний - 0. Во 2-м полугодии проведено проверок - 3, выявлено нарушений - 3, выдано предписаний - 3, возбуждено дел об административном правонарушении - 0, наложенных административных наказаний - 0. По результатам рассмотрения судом дела об административном правонарушении вынесено 1 постановление о привлечении виновного должностного лица к ответственности в виде административного штрафа, в связи с уклонением от проведения проверки (ст. 19.4.1 КоАП РФ).
39	сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Не привлекались
40	сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		Выявлено 2 нарушения требований п. 2 ч. 2 ст. 13, ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации в виде допущения загрязнения земельных участков отходами производства и потребления (захлапление бытовыми, строительным мусором).
41	сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)		Не проводились
42	сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства		0
43	о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц		0
44	о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений		По результатам выявленных нарушений выданы предписания, материалы проверок направлены в уполномоченные органы государственного надзора, для рассмотрения и привлечения контролируемых лиц к административной ответственности
45	о решениях контрольных (надзорных) органов		Выдано предписаний 4
46	об исполнении решений контрольных (надзорных) органов		Исполнено предписаний 0

47	сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, приняты в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)	Не оспаривались
----	---	-----------------

Сведения о результативности и эффективности		
48	сведения об индикативных показателях вида контроля	Не предусмотрено
49	сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей	Не предусмотрено

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
IV	сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)	Планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств - 2372,9 тыс. рублей, в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций - 44,8 тыс. рублей.
51	данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	штатная - 3, фактическая - 2, полностью укомплектован, вакантных должностей не имеется
52	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Имеют высшее и среднее профессиональное образование, принимали участие в семинарах, направленных на повышение квалификации
53	данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	2
54	численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	0

Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля		
V		Отчетный период в деятельности Отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района при выполнении одной из своих основных функций по осуществлению муниципального земельного контроля, можно охарактеризовать как хорошо. Количество выявляемых нарушений, своевременность проводимых мероприятий по муниципальному земельному контролю, принятие мер по совершенным правонарушениям оказывают значительное профилактическое влияние на общую ситуацию по соблюдению юридических лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства. Особое внимание в течение 2022 года Отделом будет
55	выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	