



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2017

г. Минусинск

№ 916-п

Об утверждении Положения об установлении показателей и критериев оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с федеральными законами от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и с совместным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.07.2014 № 373/пр/428 «Об утверждении методических рекомендаций по установлению рекомендуемых показателей эффективности управления государственными и муниципальными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и рекомендуемых критериев оценки эффективности управления государственными и муниципальными унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства», ст. ст. 29.3, 31 Устава Минусинского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об установлении показателей и критериев оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о комиссии по оценке эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Минусинского района, согласно приложению 2.

3. Директору МКУ «Служба заказчика» Минусинского района И.И. Середюк организовать проведение оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

4. Руководителю отдела имущественных отношений администрации Минусинского района Л.Г. Ковалевой на основании результатов оценки эффективности управления организовать проведение актуализации и

утверждения графика передачи объектов жилищно-коммунального хозяйства Минусинского района в концессию в соответствии с Приложением 3.

5. Разместить на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» www.amr24.ru в разделе «ЖКХ – Эффективность».

6. Признать утратившим силу постановление администрации Минусинского района от 25.12.2014г. №1065-п «Об утверждении Положения об установлении показателей, критериев оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района

Е.В. Норкин

Положение об установлении показателей и критериев оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

1. Настоящее Положение регулирует отношения, связанные с формированием показателей эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - муниципальные предприятия), их утверждением, также проведением оценки эффективности управления муниципальными предприятиями и вводится с целью, совершенствования управления.

2. Введение показателей эффективности управления муниципальными предприятиями позволит:

- обеспечить сбалансированность, реалистичность и эффективность управления;
- руководителю муниципального предприятия - оценивать эффективность управленческих решений, оптимальным образом использовать средства, намечать пути развития, избежать кризисной ситуации;
- главе Минусинского района - объективно оценивать деятельность руководителя муниципального предприятия, принимать обоснованное решение о реорганизации муниципального предприятия.

3. Формирование, утверждение, изменение показателей осуществляется администрацией Минусинского района.

4. Оценка эффективности управления муниципальными предприятиями, на основании утвержденных показателей, осуществляется комиссией в соответствии с настоящим Положением.

5. Целью установления показателей является повышение эффективности управления муниципальными предприятиями.

Для достижения указанной цели выдвигается решение следующих задач:

- утверждение администрацией Минусинского района показателей эффективности управления муниципальными предприятиями;
- анализ значений показателей на каждый отчетный период (календарный год) в сравнении с фактическими значениями показателей, установленных для муниципального предприятия по итогам соответствующего отчетного периода.

6. Для оценки эффективности управления за отчетный период муниципальные предприятия предоставляют в МКУ «Служба заказчика» Минусинского района в течение 10 дней после сдачи квартальной (годовой) бухгалтерской отчетности документацию, подтверждающую выполнение (невыполнения) показателей эффективности управления, приведенных в Приложении 1 к настоящему Положению.

МКУ «Служба заказчика» Минусинского района проводит предварительный анализ предоставленных документов, составляет аналитические справки и направляет их на рассмотрение комиссии в течение 20 рабочих дней со дня получения отчетности от муниципальных предприятий.

Комиссия принимает к сведению информацию об итогах деятельности муниципального предприятия и осуществляет оценку эффективности управления муниципальными предприятиями по однобалльной системе значений, на основании критериев, приведенных в Приложении 2 к настоящему Положению.

По результатам оценки эффективности управления муниципальными предприятиями на комиссии МКУ «Служба заказчика» Минусинского района готовит протокол и выписки из протокола всем заинтересованным лицам.

Протокол заседания комиссии направляется главе Минусинского района для оценки деятельности руководителя муниципального предприятия.

7. Контроль своевременного предоставления отчетности осуществляется МКУ «Служба заказчика» Минусинского района.

Контроль организации деятельности комиссии осуществляет заместитель главы администрации Минусинского района по оперативным вопросам и жилищно-коммунальной политики.

8. Ответственность за своевременность, полноту и достоверность информации, представляемой муниципальными предприятиями по настоящему Положению, несут их руководители.

**Показатели эффективности управления муниципальными унитарными
предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального
хозяйства на территории Минусинского района.**

1. Показатель, характеризующий выполнение плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации за отчетный период (Пкач.), определяемый в следующем порядке:

а) при наличии производственной и (или) инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия (далее - Предприятие), содержащей показатели надежности, качества и энергетической эффективности:

Пкач. = 0, если в ходе реализации производственной и (или) инвестиционной программы Предприятия не достигнуты показатели надежности, качества и энергетической эффективности за отчетный период:

Пкач. = 1, если в ходе реализации производственной и (или) инвестиционной программы Предприятия достигнуты показатели надежности, качества и энергетической эффективности за отчетный период;

б) при отсутствии инвестиционной программы Предприятия либо в случае, если инвестиционная и (или) производственная программа Предприятия не содержит показатели надежности, качества и энергетической эффективности:

Пкач. = 0, если количество не исполненных в срок предписаний уполномоченного надзорного органа о несоблюдении установленных требований к качеству превышает одно предписание;

Пкач. = 1, если количество не исполненных в срок предписаний уполномоченного надзорного органа о несоблюдении установленных требований к качеству не превышает одного предписания.

2. Показатель, характеризующий наличие нецелевого использования бюджетных средств (Пнецелев.), определяемый в следующем порядке:

Пнецелев. = 1, если проверка целевого использования бюджетных средств, проведенная в отчетный год, не выявила нецелевое использование бюджетных средств за отчетный год;

Пнецелев. = 0, если проверка целевого использования бюджетных средств, проведенная в отчетный год, выявила нецелевое использование бюджетных средств за отчетный год.

3. Показатель, характеризующий соблюдение установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации сроков рассмотрения жалоб от заявителей на ненадлежащее качество услуг, оказываемых Предприятиями (Побр.), определяемый в следующем порядке:

Побр. = $\frac{\text{Нобр.нар.сп.}}{\text{Нобр.нар.сп.}}$,

где:

Побр. - показатель соблюдения установленных сроков рассмотрения жалоб от заявителей на ненадлежащее качество услуг, оказываемых Предприятиями.

Нобр.нар.сп. - число жалоб потребителей услуг на ненадлежащее качество услуг, по которым Предприятиями в соответствующий отчетный период направлен ответ

потребителю с нарушением сроков, установленных в соответствии с нормативными актами, стандартами обслуживания клиентов указанных Предприятий, организационно-распорядительными документами (шт.).

Если Нобр.нар.ср. = 0, то Побр. = 1.

Если Нобр.нар.ср. ≥ 1 , то Побр. = 0.

4. Показатель, характеризующий оборачиваемость кредиторской задолженности Предприятия (По.к.з.), определяемый в следующем порядке:

По.к.з. = 0, если оборачиваемость кредиторской задолженности > 40 (дней);

По.к.з. = 1, если оборачиваемость кредиторской задолженности ≤ 40 (дней),

где:

По.к.з. - показатель, характеризующий оборачиваемость кредиторской задолженности Предприятия, как отношение кредиторской задолженности к выручке от реализации по основному виду деятельности, умноженное на количество дней в отчетном периоде.

5. Показатель, характеризующий отсутствие аварийных ситуаций, ликвидированных с нарушением нормативных сроков, установленных законодательством Российской Федерации и нормативно-технической документацией, за отчетный период (Пл.ав.с.), определяемый в следующем порядке:

Пл.ав.с. = Кав.нар.ср.,

где:

Пл.ав.с. - показатель, характеризующий отсутствие аварийных ситуаций, ликвидированных с нарушением нормативных сроков за отчетный период;

Кав.нар.ср. - количество аварийных ситуаций, ликвидированных с нарушением нормативных сроков за отчетный период (не учитываются аварийные ситуации, возникновение которых обусловлено обстоятельствами непреодолимой силы).

Если Кав.нар.ср. = 0, то Пл. ав. с. = 1.

Если Кав.нар.ср. ≥ 1 , то Пл. ав. с. = 0.

6. Показатель, характеризующий соблюдение Предприятием требований к раскрытию информации в соответствии со стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации (Пстанд.), определяемый в следующем порядке:

Пстанд. = 0, если количество выявленных уполномоченными органами государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) нарушений стандарта раскрытия информации составляет два и более раз за отчетный период;

Пстанд. = 1, если количество выявленных уполномоченными органами государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) нарушений стандарта раскрытия информации составляет менее двух раз за отчетный период.

7. Показатель, характеризующий наличие финансовой поддержки Предприятия за счет средств субъекта Российской Федерации (органов местного самоуправления) на покрытие операционных расходов Предприятия за отчетный период (Пф.подд.), за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев возмещения недополученных доходов, при осуществлении регулируемых видов деятельности Предприятием, определяемый в следующем порядке:

Пф.подд. = 0, если за счет средств субъекта Российской Федерации (органа местного самоуправления) в отчетном периоде оказывалась финансовая поддержка Предприятия на покрытие операционных расходов Предприятия два и более раза;

Пф.подд. = 1, если финансовая поддержка Предприятия на покрытие его операционных расходов за счет средств субъекта Российской Федерации (органа местного самоуправления) в отчетном периоде не оказывалась или оказывалась не более одного раза.

Приложение 2
к Положению об установлении показателей и
критериев оценки эффективности управления
муниципальными унитарными предприятиями
Минусинского района, осуществляющими
деятельность в сфере жилищно-коммунального
хозяйства

**Критерии оценки эффективности управления муниципальными унитарными
предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального
хозяйства на территории Минусинского района**

Оценка эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - Предприятие), производится за отчетный период (календарный год), с учетом рекомендуемых показателей эффективности управления Предприятием, установленных в Приложении 1 к Положению об установлении показателей, критериев оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, по однобалльной системе значений на основании следующих критериев:

- от 1 до 0,8 баллов - эффективное управление Предприятием;
- от 0,8 до 0,6 баллов - достаточно эффективное управление Предприятием;
- от 0,6 до 0,4 баллов - условно-эффективное управление Предприятием с необходимостью совершенствования по отдельным направлениям деятельности;
- от 0,4 до 0,2 баллов - низкий уровень эффективности управления Предприятием;
- ниже 0,2 баллов - неэффективное управление Предприятием.

**Дополнительные критерии оценки эффективности управления муниципальными
унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-
коммунального хозяйства на территории Минусинского района.**

1. Управление муниципальным унитарным предприятием (далее – Предприятие) признается неэффективным в случае, если выявляется его несоответствие любому из нижеуказанных критериев:

- а) наличие у Предприятия убытка от основной деятельности за последние три отчетных периода;
- б) несоответствие качества предоставляемых услуг в сфере теплоснабжения (предоставления услуги по отоплению), водоснабжения и водоотведения законодательно установленным нормам.

2. В случае оказания услуг по всем видам коммунальных ресурсов (услуг) управление Предприятием признается неэффективным в случае выявления вышеуказанных нарушений хотя бы по одному виду ресурса (услуги).

3. Управление Предприятием признается неэффективным в случае, если предприятие убыточно в течение трех последних отчетных периодов.

Оценка Предприятия по этому критерию осуществляется следующим образом.

Для определения показателя «Наличие убытка от основной деятельности за последние 3 отчетных периода» необходимо взять форму «Отчет о финансовых результатах» за предшествующие годы (входит в состав бухгалтерской отчетности Предприятия).

Наличие в строке 2300 «Прибыль (убыток) до налогообложения» столбцам 4 и 5 «Отчета о финансовых результатах» за отчетные периоды отрицательных величин (отрицательные величины обозначаются скобками) свидетельствует о наличии у Предприятия убытка от основной деятельности.

Кроме того, дополнительно безусловным признаком убыточности унитарного предприятия является его нахождение в состоянии банкротства (независимо от стадии).

4. Управление Предприятием признается неэффективным в случае, если в результате своей деятельности оно оказывало услуги, не соответствующие по качеству предоставляемых услуг в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения законодательно установленным нормам.

4.1. В части осуществления холодного (питьевого) водоснабжения, предприятие признается неэффективным в случае наличия в течение отчетных периодов хотя бы одного из следующих условий:

1) наличие более 10% проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть либо проб питьевой воды из распределительной сети, не соответствующих СанПиН «Санитарные правила и нормы «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. СанПиН 2.1.4.1074-01», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26.09.2001 (далее - СанПиН 2.1.4.1074-01), при этом Предприятие не имеет принятого в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ) плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями либо имеет нарушение такого плана по итогам года, два года подряд (применяется для Предприятий, зарегистрированных в качестве юридического лица не позднее 1 января 2014 года);

2) 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного холодного водоснабжения, ликвидировались с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации

4.2. В части осуществления водоотведения, Предприятие признается неэффективным в случае наличия в течение отчетных периодов хотя бы одного из следующих условий:

1) отсутствие оформленного в установленном порядке решения о предоставлении водного объекта в пользование или разрешения на сброс загрязняющих веществ в водный объект (применяется для Предприятий, зарегистрированных в качестве юридического лица не позднее 1 января 2014 года);

2) доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов или лимитам на сбросы, составляет 30 и более % от общего количества проб сточных вод и Предприятие не имеет принятого в соответствии со статьей 26 Федерального закона № 416-ФЗ плана снижения сбросов (применяется для Предприятий, зарегистрированных в качестве юридического лица не позднее 1 января 2014 года);

3) 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного водоотведения ликвидировалось с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В части осуществления теплоснабжения, Предприятие признается неэффективным, в случае если в течение отчетных периодов 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного теплоснабжения (отопления) в течение отопительного периода ликвидировалось с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. В части осуществления электроснабжения, Предприятие признается неэффективным в случае, если в течение отчетных периодов 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного электроснабжения в течение года ликвидировалось с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Положение о комиссии по оценке эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Минусинского района.

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение о Комиссии по оценке эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями (далее – Предприятие), осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Минусинского района (далее - Комиссия), определяет цели, задачи, функции и порядок работы Комиссии.

1.2. Комиссия создана для проведения оценки эффективности управления Предприятиями с учетом показателей эффективности управления Предприятием на основании критериев, приведенных в Приложениях 1, 2 к Положению об установлении показателей, критериев оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Минусинского района, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

1.3. Правовую основу деятельности Комиссии составляют Конституция Российской Федерации, федеральные законы, указы и распоряжения Президента Российской Федерации, совместный приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.07.2014 № 373/пр/428 «Об утверждении методических рекомендаций по установлению рекомендуемых показателей эффективности управления государственными и муниципальными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и рекомендуемых критериев оценки эффективности управления государственными и муниципальными унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства», постановления и распоряжения Правительства Красноярского края, а также постановления и распоряжения администрации Минусинского района.

2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Комиссия создана в целях уточнения показателей эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями.

2.2. Для выполнения возложенных задач Комиссия осуществляет следующие функции:

- рассматривает показатель надежности, качества и энергетической эффективности Предприятия;

- рассматривает показатель наличия нецелевого использования бюджетных средств;

- осуществляет анализ соблюдения установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации сроков рассмотрения жалоб от заявителей на ненадлежащее качество услуг, оказываемых Предприятиями представленных проектов программ деятельности Предприятий, технико-экономических обоснований планируемых мероприятий и затрат на их реализацию;

- рассматривает показатель оборачиваемости кредиторской задолженности Предприятия;

- рассматривает отсутствие аварийных ситуаций, ликвидированных с нарушением нормативных сроков, установленных законодательством Российской Федерации и нормативно-технической документацией;

- рассматривает соблюдение Предприятием требований к раскрытию информации в соответствии со стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством

Российской Федерации;

- рассматривает наличие финансовой поддержки Предприятия за счет средств органов местного самоуправления на покрытие операционных расходов предприятия;
- готовит предложения по повышению эффективности деятельности предприятий.

2.3. Для проведения анализа представленных показателей эффективности управления Предприятиями, Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:

- а) запрашивать у Предприятия один раз в год показатели эффективности управления Предприятием (Приложение), необходимые материалы и информацию;
- б) устанавливать для руководителей Предприятий сроки предоставления запрашиваемых документов, материалов и информации;
- в) создавать рабочие группы с привлечением экспертов и специалистов;
- г) вносить в установленном порядке предложения об ответственности руководителей Предприятий.

3. Состав и порядок работы Комиссии

1. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии, председательствует на заседаниях, организует ее работу, осуществляет общий контроль реализации принятых Комиссией решений. В отсутствие председателя Комиссии обязанности председателя исполняет его заместитель.

2. К работе Комиссии могут привлекаться эксперты с правом совещательного голоса.

3. Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее половины от общего числа ее членов.

4. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования.

Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим и секретарем Комиссии.

Член Комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение.

5. Протокол заседания, а также принятые Комиссией решения в течение четырех дней со дня заседания направляются членам Комиссии.

6. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет администрация Минусинского района

