



## АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2021

г. Минусинск

№ 1043 - п

Об утверждении технического задания для ГПКК «ЦРКК» на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2022-2027 годы»

В соответствии с Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уведомлением о несоответствии нормативам качества питьевой воды от 28.10.2021 № 24-05-01/02-1234-2021 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю территориального отдела в г.Минусинске, на основании заявления об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2022-2027 годы» Государственного предприятия Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2022-2027 годы», согласно приложению к постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания, и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» в разделе «Нормативные документы».

Врип главы района

И.Ф. Малей

Приложение  
к постановлению администрации  
Минусинского района  
от 30.12.2021 № 1043 - п

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на разработку инвестиционной программы**  
**«Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными**  
**требованиями на территории муниципального образования Минусинский район**  
**на 2022-2027 годы»**

Общие положения:

1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования Минусинский район на 2022-2027 годы» (далее по тексту - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Уведомления о несоответствии нормативам качества питьевой воды от 28.10.2021 года № 24-05-01/02-1234-2021 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю территориального отдела в г. Минусинске.

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы:

2.1. Целью разработки и реализации Инвестиционной программы является выполнение мероприятий, направленных:

- на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;

- повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.

2.2. Задачи разработки и реализации Инвестиционной программы:

- повышение качества очистки воды;

- повышение надежности подачи воды;

- строительство новых объектов водоснабжения;

- реконструкция существующих объектов водоснабжения;

- обеспечение стабильности подачи воды в водопроводную сеть;

- повышение эффективности работы насосного оборудования;

- экономия электроэнергии;

- увеличение объемов реализации коммунальных услуг;

- повышение технической оснащенности – приобретение и внедрение нового оборудования;

- реконструкция существующих сетей водоснабжения в с. Тесь (соединение сетей водоснабжения новой и старой части села).

2.3. Разработка и последующая реализация Инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

Целевые индикаторы и показатели качества предоставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

- по общей жесткости не более 7,0 Ж;

- по нитратам не более 45,0 мг/л;

- по общей минерализации (сухому остатку) не более 1000 мг/дм<sup>3</sup>;
- по марганцу не более 0,1 мг/л;
- по железу не более 0,3 мг/л;
- по мутности не более 1,5 мг/дм<sup>3</sup>;
- по цветности не более 20°С;

Срок разработки инвестиционной программы.

Срок разработки инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» (далее по тексту – ГПКК «ЦРКК», Предприятие).

3. Требования к инвестиционной программе

3.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения по каждому поселению с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 01.04.2022. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

3.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ГПКК «ЦРКК» в том числе прибыль, направленная на инвестиции, амортизационные отчисления;

- финансовые средства, полученные от применения установленных надбавок к тарифам;

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

3.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

3.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам.

3.5. Подготовить проект инвестиционного договора.

3.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

3.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ГПКК «ЦРКК» и МКУ «Служба заказчика» Минусинского района.

3.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной, табличной и графической частей.

3.9. Инвестиционная программа должна содержать:

3.9.1. Паспорт инвестиционной программы;

3.9.2. Введение. Во введении отразить основные цели и задачи разрабатываемой инвестиционной программы. Определить основные требования к мероприятиям, указанным в инвестиционной программе.

3.9.3. Основные сведения о Предприятии. В данном разделе следует указать основные сведения о Предприятии в соответствии с учредительными и регистрационными документами.

3.9.4. Система водоснабжения. В данном разделе необходимо выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения:

- краткое описание технологического процесса добычи, очистки и транспортировки воды потребителю, очистных сооружений и насосных станций, сетей водоснабжения с указанием производственной мощности и оценкой технического состояния объектов;

- основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды (привести данные о качественных показателях отпускаемой потребителям воды в соответствии с результатами лабораторного контроля; указать наличие предписаний государственных проверяющих органов по вопросам нарушения утвержденных нормативов в процессе эксплуатации систем водоснабжения; описать количество аварий на объектах водоснабжения, указать количество жалоб потребителей на качество воды).

3.9.5. Характеристика потребителей услуг водоснабжения. В данном разделе необходимо привести данные о существующем и перспективном водопотреблении населения и организаций на территории муниципального образования Минусинский район по поселениям; привести данные об удельных объемах реализации воды, о фактическом уровне оплаты потребителями.

3.9.6. Описание действующей ценовой политики Предприятия. В данном разделе необходимо привести данные о структуре себестоимости услуг по водоснабжению за последний отчетный год. Указать наиболее крупные статьи затрат и возможности их снижения. Привести данные о финансовом результате (прибыль/убыток) от реализации услуг по водоснабжению за последний отчетный год. Охарактеризовать действующую тарифную политику, отразить данные об уровне рентабельности, включаемом в текущие тарифы.

3.9.7. Система программных мероприятий. В данном разделе следует расписать предполагаемые к реализации мероприятия инвестиционной программы обеспечивающие доведение качества питьевой воды, состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения (в плане мероприятий предусмотреть мероприятия по разработке проектов зон санитарной охраны водозаборных сооружений, получение санитарно-эпидемиологических заключений, установку приборов учета питьевой воды на водозаборных сооружениях, осуществление производственного контроля качества питьевой воды).

3.9.8. Эффективность мероприятий инвестиционной программы. В данном разделе необходимо указать ожидаемый эффект от реализации мероприятий и период их реализации.

3.9.9. Объем и источники финансирования инвестиционной программы. В данном разделе следует представить данные об объеме финансовых затрат на реализацию инвестиционной программы отдельно по каждому мероприятию по годам и в разрезе предполагаемых источников финансирования. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

3.9.10. Оценка возможных рисков при реализации инвестиционной программы.

3.9.11. Организация контроля над реализацией инвестиционной программы.

Контроль над реализацией инвестиционной программы осуществляется администрацией муниципального образования Минусинский район в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Администрация муниципального образования Минусинский район в лице МКУ «Служба заказчика» Минусинского района осуществляет общую координацию выполнения инвестиционной программы и представление отчетности в установленном законодательством порядке.

3.10. Срок реализации инвестиционной программы – с 15.04.2022 по 31.12.2027.

4. Порядок внесения изменений в техническое задание.

4.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Минусинского района или по инициативе ГПКК «ЦРКК».

4.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Минусинский район на 2022-2027 годы и на перспективу до 2027 года;
- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития муниципального образования Минусинский район и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;
- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

4.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

4.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ГПКК «ЦРКК» заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Минусинского района, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

Директор МКУ «Служба заказчика»  
Минусинского района

И.И. Середюк