



## АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2020

г. Минусинск

№ 395 - п

О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 06.11.2019 № 800-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Минусинского района от 06.11.2019 № 800-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:

в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»:

1.1. в подпункте 1 пункта 2.3, в абзаце 2 пункта 2.4, в абзаце 1 и 2 пункта 2.6, в подпункте 2.6.5, в абзаце 1, 6 и 7 подпункта 2.11.2, в 3 абзаце пункта 3.1, в пункте 3.3, в подпункте 3.3.1, в подпункте 3.3.3, в подпункте 3.3.4, в подпункте 3.3.5, в подпункте 3.3.6, в подпункте 3.3.9, в подпункте 3.3.10, в подпункте 3.3.11, в подпункте 3.3.12, в подпункте 3.3.13, в подпункте 3.3.14, в подпункте 3.3.15, в подпункте 3.3.16. в абзаце 2 пункта 4.2 после слов «ввод объекта в эксплуатацию» дополнить словами: «или разрешения на ввод в эксплуатацию отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 51 и частью 3.3 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ»;

1.2. в разделе 2:

а) в пункте 2.4 слово «семи» заменить словом «пяти»;

б) подпункт 1 пункта 2.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию отдельного этапа строительства, реконструкции, в заявлении о выдаче разрешения на ввод выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию отдельного этапа строительства, реконструкции указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)»;

1.3. в разделе 3:

а) в подпункте 3.3.3 цифру «4» заменить цифрой «2»;

б) подпункт 3.3.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

в) в подпункте 3.3.17 цифру «6» заменить цифрой «4».

1.4. приложение № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.5. приложение № 2 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Власть труда», и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет», раздел «Архитектура», подраздел «Муниципальные услуги отдела архитектуры и градостроительства».

Глава района

А.А. Клименко

Приложение № 1  
к Административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Подготовка и выдача разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию»

Главе Минусинского района  
от застройщика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика,  
Ф.И.О. физического лица

\_\_\_\_\_  
почтовый адрес, телефон, факс, банковские  
реквизиты)

### Заявление

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта, отдельного этапа строительства)

на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(городское, сельское поселение

\_\_\_\_\_  
иное муниципальное образование, улица, номер и кадастровый код участка)

При этом сообщаю:

Право на пользование землей закреплено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа

\_\_\_\_\_  
на право собственности, владения, пользования, распоряжения

\_\_\_\_\_  
земельным участком, № \_\_\_\_\_ от “\_\_\_” \_\_\_\_\_ г.)

Основные показатели объекта:

\_\_\_\_\_  
(приводятся данные в соответствии с утвержденной проектной документацией)

Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в  
отношении этапа строительства/реконструкции объекта капитального строительства (при  
наличии):

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию прошу направить следующим способом:

\_\_\_\_\_  
(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты в форме электронного документа или нарочным в  
уполномоченном на выдачу разрешений на строительство органе местного самоуправления, в том числе через  
многофункциональный центр)

Приложения:

- 1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;
- 2) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства,

реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) разрешение на строительство;

4) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);

5) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);

7) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

8) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

10) документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

11) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

12) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Даю свое согласие на обработку, использование и распространение моих персональных данных.

Застройщик (заказчик) \_\_\_\_\_

(Фамилия, И.О., подпись)

Блок-схема  
подготовки и выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

