



## АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2014

г. Минусинск

№ 1026 - п

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Минусинского района Красноярского края и внесения изменений в них

В соответствии со статьями 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Минусинского района Красноярского края и внесения изменений в них согласно приложению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном сайте администрации Минусинского района в сети Интернет [www.amr24.ru](http://www.amr24.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Власть труда».

Глава администрации

А.В. Пересунько

**Порядок  
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного  
проектирования Минусинского района Красноярского края и внесения  
изменений в них**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Минусинского района Красноярского края и внесения изменений в них (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями части 8 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Минусинского района (далее – МНГП) разрабатываются в целях использования их в процессе подготовки документов территориального планирования района, внесения изменений в такие документы, подготовки градостроительной документации Минусинского района, с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей муниципальных образований, входящих в состав Минусинского района Красноярского края. МНГП распространяются на предлагаемые к размещению объекты жилищного строительства, социальной инфраструктуры, производственной инфраструктуры, коммунально-бытового назначения, транспортного назначения, инженерной инфраструктуры, иные объекты местного значения района.

1.3. Финансирование мероприятий по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Минусинского района (по внесению изменений в них) осуществляется за счет средств бюджета района. Администрация Минусинского района в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд» заключает муниципальный контракт на выполнение работ по разработке местных норматив градостроительного проектирования Минусинского района.

**2. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования**

2.1. МНГП устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Минусинского района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах района;
- в) образование;

г) здравоохранение;  
д) физическая культура и массовый спорт;  
е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;  
ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения района, а также иными объектами местного значения муниципального района населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

2.2. Подготовка МНГП осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Минусинского района;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Минусинского района;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.3. МНГП включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 2.1. настоящего Порядка, населения Минусинского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП.

2.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Красноярского края установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса РФ (далее ГрК РФ), населения муниципальных районов, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Минусинского района, устанавливаемые МНГП, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Красноярского края установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 ГрК РФ, для населения муниципальных районов, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Минусинского района не могут превышать эти предельные значения.

2.6. Проект МНГП (проект по внесению изменений в МНГП) подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети "Интернет" [www.amr24.ru](http://www.amr24.ru) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.

### **3. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования**

3.1. МНГП, а также в последующем внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Минусинским районным Советом депутатов.

3.2. Утвержденные МНГП (внесенные изменения) подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

### **4. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования**

4.1. Основаниями для внесения изменений в утвержденные МНГП могут являться:

- изменения в законодательстве Российской Федерации в области градостроительства;

- изменения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных районов, предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных районов в региональных нормативах градостроительного проектирования Красноярского края

- предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.