



МИНУСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

г. Минусинск

№ _____

О согласовании перечня недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, п. Притубинский, ул. Школьная, 1А, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края в собственность муниципального образования Прихолмский сельсовет Минусинского района Красноярского края

В соответствии со статьями 15, 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Законом Красноярского края от 26.05.2009 № 8-3290 «О порядке разграничения имущества между муниципальными образованиями края», с целью решения вопросов местного значения на территории муниципального образования Прихолмский сельсовет Минусинского района Красноярского края, руководствуясь статьями 21, 25 Устава Минусинского района Красноярского края, Минусинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Согласовать прилагаемый Перечень недвижимого имущества, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края в собственность муниципального образования Прихолмский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по муниципальной собственности, землепользованию, законности, депутатской этике (Титов А.О.).

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов

С.И. Глухов

**Пояснительная записка
к проекту Решения Минусинского районного Совета депутатов
«О согласовании перечня имущества»**

В собственности муниципального образования Минусинского района Красноярского края находится следующее недвижимое имущество:

- нежилое здание – гараж, площадью 260,4 кв. м, с кадастровым номером 24:25:6101002:335, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Минусинский муниципальный район, Притубинский поселок, Школьная улица, здание № 1А-1;

- земельный участок площадью 2595 кв. м, с кадастровым номером 24:25:6101002:336, по адресу: Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Прихолмский сельсовет, п. Притубинский, ул. Школьная, 1А.

Гараж расположен на территории МКОУ Притубинской ООШ № 22.

В адрес Минусинского районного Совета депутатов поступило предложение от главы Прихолмского сельсовета о передаче нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Минусинский муниципальный район, Притубинский поселок, Школьная улица, здание № 1А-1, из собственности муниципального образования Минусинский район в муниципальную собственность муниципального образования Прихолмский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

Данное недвижимое имущество необходимо муниципальному образованию Прихолмский сельсовет для решения вопросов местного значения сельского поселения, а именно обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения (гараж для пожарного автомобиля).

Статьей 5 Закона Красноярского края от 26 мая 2009 8-3290 «О порядке разграничения имущества между муниципальными образованиями края» установлено, что представительный орган муниципального образования, в адрес которого направлено предложение о разграничении муниципального имущества, обязан в двухмесячный срок с момента поступления соответствующего предложения принять одно из следующих решений:

1) о согласовании представленного перечня имущества;

2) о полном либо частичном отказе в согласовании перечня имущества с обязательным указанием муниципального имущества, по которому возникли разногласия, и обоснованием причин, по которым данное муниципальное имущество не может быть включено в перечень.

В силу подпункта 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации, одним из основных принципов земельного законодательства является принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, согласно которому, все прочно связанные с земельными участками объекты, следуют судьбе земельных участков, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

На основании вышеизложенного, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, с целью оптимального использования объектов муниципального имущества, предлагается принять решение о передаче вышеуказанных объектов из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края в муниципальную собственность муниципального образования Прихолмский сельсовет Минусинского района Красноярского края.

Утверждаю
Врпг главы Минусинского района
_____ А.В. Пересунько
«__» _____ 2022

**Перечень недвижимого имущества,
подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края
в собственность муниципального образования Прихормский сельсовет Минусинского района Красноярского края**

№ п/п	Полное наименование предприятия, учреждения, наименование имущества	Юридический адрес предприятия, учреждения, адрес местонахождения имущества	Балансовая стоимость имущества по состоянию (рублей)	Назначение (специализация) имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (инвентарный номер, кадастровый номер, площадь, протяженность, идентификационный номер)
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое здание	Российская Федерация, Красноярский край, Минусинский муниципальный район, Притубинский поселок, Школьная улица, здание № 1А-1	По состоянию на 20.07.2022 – 3868546,67	Нежилое	Кадастровый номер 24:25:6101002:335; Площадь 260,4 кв.м.
2	Земельный участок	Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Прихормский сельсовет, п. Притубинский, ул. Школьная, 1А.	По состоянию на 20.07.2022 - 479971,2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, служебные гаражи	Кадастровый номер 24:25:6101002:336; Площадь 2595 кв.м.

